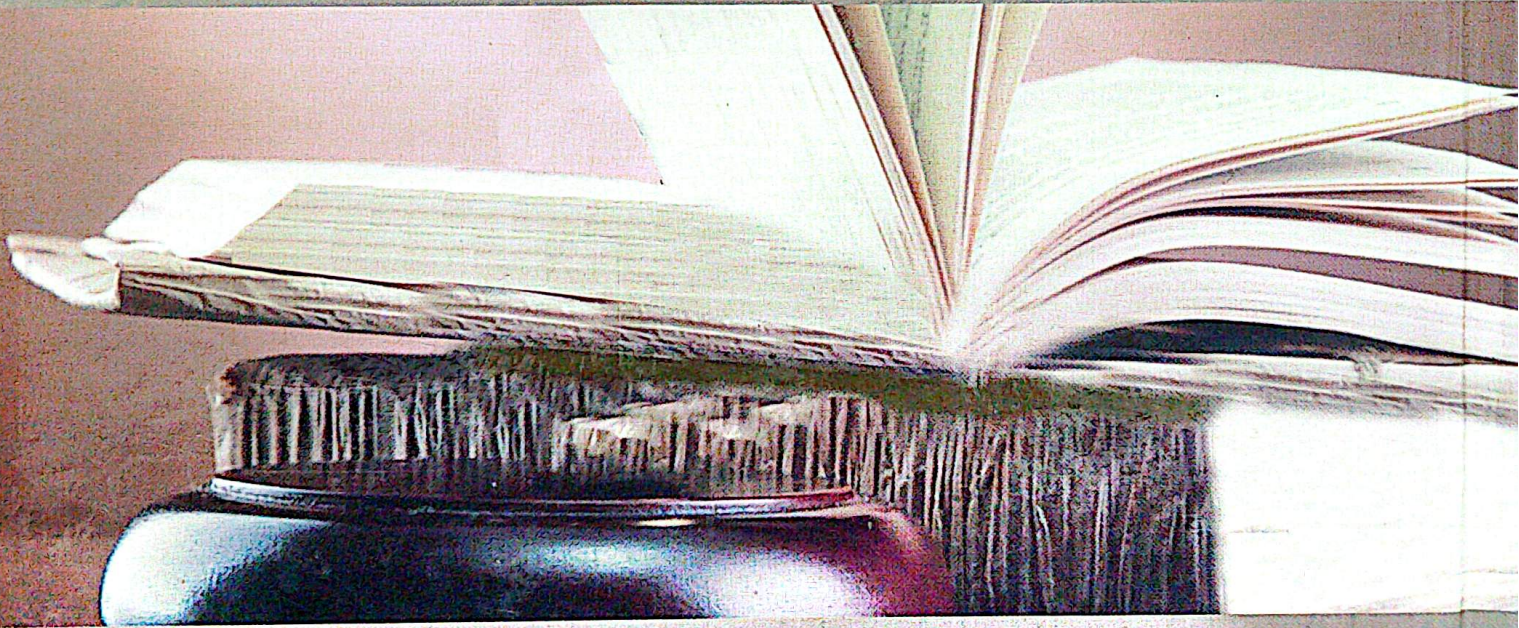


تأليف
الدكتور نارام محمد صالح سعيد

نظرية الحقوق المكتسبة في القانون المدني

دراسة تحليلية مقارنة



تقديم
الأستاذ الدكتور محمد سليمان الأحمد

الموسسة العربية للدراسات والبحوث

لبنان

فهرس المحتويات

٥	..... البسمة
٧	..... الإهداء
٩	..... كلمة شكر
١١	..... تقديم
١٣	..... المقدمة :
١٨	..... مبحث تمهيدى : نشأة فكرة الحقوق المكتسبة وتطورها
٢٠	..... المطلب الأول : الحقوق المكتسبة في الشرائع الغربية
٢٠	..... الفرع الأول : الحقوق المكتسبة لدى الإغريق
٢١	..... المقصد الأول : علاقة الحق بالقانون في الفكر الإغريقي
٢٦	..... المقصد الثاني : منزلة الحق المكتسب في الفكر والتشريع الإغريقي
٣١	..... الفرع الثاني : الحقوق المكتسبة لدى الرومان
٣١	..... المقصد الأول : علاقة الحق بالقانون في الفلسفة الرومانية
٣٣	..... المقصد الثاني : منزلة الحق المكتسب في الفكر والتشريع الروماني
	..... المطلب الثاني : الحقوق المكتسبة في الشريعة الإسلامية وبعض النظم
٤٣	..... القانونية الشرقية
٤٣	..... الفرع الأول : الحقوق المكتسبة في الشريعة الإسلامية
	..... المقصد الأول : الحقوق المكتسبة في بعض الجوانب الإجتماعية
٤٤	..... والإقتصادية
٤٨	..... المقصد الثاني : الحقوق المكتسبة في الكفارات
٥١	..... الفرع الثاني : الحقوق المكتسبة في بعض النظم القانونية الشرقية

- ٥٢ المقصد الأول: الحقوق المكتسبة الناشئة من أحكام القضاء
- المقصد الثاني: الحقوق المكتسبة الناشئة من حقوق الملكية
- ٥٣ العقارية

الفصل الأول

التعريف بالحقوق المكتسبة

- ٥٦ المبحث الأول: ماهية الحقوق المكتسبة
- ٥٦ المطلب الأول: مفهوم الحق المكتسب
- ٥٧ الفرع الأول: مفهوم الحق وماهية الإكتساب بصورة عامة
- ٥٧ المقصد الأول: مفهوم الحق بصورة عامة
- ٦٥ المقصد الثاني: مفهوم الكسب والمكتسب
- ٦٧ الفرع الثاني: تعريف الحق المكتسب
- ٦٨ المقصد الأول: معوقات وضع تعريف للحق المكتسب
- ٧١ المقصد الثاني: وضع تعريف للحق المكتسب
- ٧٦ المطلب الثاني: دلالات الحق المكتسب
- ٧٧ الفرع الأول: معطيات الحق المكتسب مفهوماً ومضموناً
- ٧٧ المقصد الأول: المعطى بمفهومها العام
- ٨٠ المقصد الثاني: معطيات الحق المكتسب
- ٨٦ الفرع الثاني: مقتضيات الحق المكتسب
- المقصد الأول: إحترام الإرادة العامة للمجتمع في ضرورة تحقيق
- العدل والعدالة
- ٨٧ المقصد الثاني: تحقيق الأمن القانوني وإستقرار المعاملات
- ٩١ المبحث الثاني: نطاق الحقوق المكتسبة
- ٩٨ المطلب الأول: وضع الحق المكتسب في القانونين العام والخاص
- ٩٩ الفرع الأول: وضع الحق المكتسب في القانون العام
- ٩٩ المقصد الأول: وضع الحق المكتسب في القانون الدستوري
- ١٠٠

- المقصد الثاني: وضع الحق المكتسب في القانون الدولي العام ١٠٥
- المقصد الثالث: وضع الحق المكتسب في القوانين الجنائية ١٠٩
- المقصد الرابع: وضع الحق المكتسب في القانون الإداري ١١٥
- الفرع الثاني: وضع الحق المكتسب في القانون الخاص ١٢٢
- المقصد الأول: وضع الحق المكتسب في القانون التجاري ١٢٣
- المقصد الثاني: وضع الحق المكتسب في القانون الدولي الخاص . ١٢٥
- المطلب الثاني: تحديد منطقة الحق المكتسب ١٢٨
- الفرع الأول: خصائص الحق المكتسب ١٢٩
- المقصد الأول: خاصية الإستقرار الواقعي للحق المكتسب ١٢٩
- المقصد الثاني: خاصية عدم وجود ضرر من وجود الحق المكتسب ١٣١
- المقصد الثالث: خاصية عدم صراحة القانون في الإعتراف بالحق المكتسب ١٣٢
- المقصد الرابع: خاصية المانع من الإستهجان ١٣٥
- الفرع الثاني: تمييز الحق المكتسب من غيره ١٣٧
- المقصد الأول: تمييز الحق المكتسب من المكنة القانونية ١٣٧
- المقصد الثاني: تمييز الحق المكتسب من الحق العادي الثابت ١٣٩

الفصل الثاني

أسس إحترام الحقوق المكتسبة وشروطه

- المبحث الأول: أسس إحترام الحقوق المكتسبة ١٤٣
- المطلب الأول: أسس إحترام الحقوق المكتسبة تبعاً لطبيعة العلاقة بين الحق والقانون ١٤٤
- الفرع الأول: أسس إحترام الحقوق المكتسبة وفقاً لمذهب القانون الطبيعي ١٤٥
- المقصد الأول: نظرة في مذهب القانون الطبيعي في أصل القانون . ١٤٦
- المقصد الثاني: نطاق إحترام الحقوق المكتسبة وفقاً لمذهب

- القانون الطبيعي ١٥٢
- الفرع الثاني: أسس إحترام الحقوق المكتسبة وفقاً للمذهب الوضعي .. ١٥٦
- المقصد الأول: نظرة في المذهب الوضعي في أصل القانون ١٥٧
- المقصد الثاني: نطاق إحترام الحقوق المكتسبة وفقاً للمذهب
الوضعي في القانون ١٦٠
- المطلب الثاني: إحترام الحقوق المكتسبة في ظل نظريات الأوضاع
الظاهرة ١٧٠
- الفرع الأول: الحق المكتسب في ضوء نظريات الوضع الظاهر ١٧٠
- المقصد الأول: الأساس القانوني لحماية الوضع الظاهر في فقه
القانون المدني ١٧١
- المقصد الثاني: وجه الإعتراف بالحقوق المكتسبة وفقاً لنظريات
الوضع الظاهر ١٧٨
- الفرع الثاني: صعوبات الإستناد إلى الوضع الظاهر في إحترام الحقوق
المكتسبة ١٨٠
- المقصد الأول: الصعوبات المتصلة بتقديس الحق الثابت
المصطدم بالحق المكتسب ١٨٠
- المقصد الثاني: إجراءات الشكلية المقيدة للإعتراف بالحقوق
المكتسبة ١٨٢
- المبحث الثاني: شروط إحترام الحقوق المكتسبة ١٨٥
- المطلب الأول: الشروط المتعلقة بالحق في ذاته ١٨٦
- الفرع الأول: الشروط المتعلقة بأساس الحق المكتسب في ذاته ١٨٦
- المقصد الأول: شرط الثبوت ١٨٦
- المقصد الثاني: شرط الإكتساب ١٨٨
- الفرع الثاني: الشروط المتعلقة بالعرض من إقرار: الحق المكتسب ١٩٠
- المقصد الأول: شرط تحقق المصلحة العامة ١٩٠

- المقصد الثاني: شرط تحقق إستقرار المعاملات ١٩٢
- المطلب الثاني: الشروط المتعلقة بصاحب الحق ١٩٤
- الفرع الأول: شرط عدم وجود غش صادر ممن يقرر له الحق المكتسب ١٩٥
- المقصد الأول: ماهية الغش المانع من إقرار الحق المكتسب ١٩٥
- المقصد الثاني: أثر الغش في إقرار الحق المكتسب ١٩٩
- الفرع الثاني: تحقق الغرض الإجتماعي في إستقرار مركز صاحب الحق المكتسب ٢٠٣
- المقصد الأول: تحديد فكرة الغرض الإجتماعي في الحق ٢٠٤
- المقصد الثاني: كيفية تحقق الغرض الإجتماعي من إستقرار مركز صاحب الحق المكتسب ٢٠٦

الفصل الثالث

الحماية المدنية للحقوق المكتسبة

- المبحث الأول: الحماية المدنية للحقوق المكتسبة في نطاق نظرية العقد . ٢١٠
- المطلب الأول: الحقوق المكتسبة في عقد باطل أو منقوض ٢١١
- الفرع الأول: الحقوق المكتسبة المعترف بها في القانون والناشئة عن عقد باطل أو منقوض ٢١٢
- المقصد الأول: ما إستفاده ناقص الأهلية ٢١٣
- المقصد الثاني: العاقد الذي لم يقع في الغلط ٢١٥
- الفرع الثاني: الحقوق المكتسبة غير المصرح بها في القانون والناشئة عن عقد باطل أو منقوض ٢١٨
- المقصد الأول: الحقوق المكتسبة للخلف العام الناشئة عن عقد باطل أو منقوض ٢١٨
- المقصد الثاني: الحقوق المكتسبة الناشئة من التصرفات العقارية ... ٢٢٤
- المطلب الثاني: الحقوق المكتسبة في عقود تم فسخها أو إنقضائها ٢٢٧

٢٢٨	..... مفسوخة
	المقصد الأول: الحقوق المكتسبة الناشئة عن الفسخ التعسفي
٢٢٩	..... للعقد
٢٣٦	المقصد الثاني: الحقوق المكتسبة الناشئة عن العلاقات التقايلية
	الفرع الثاني: الحقوق المكتسبة التي لم يصرح القانون بإحترامها
٢٤١	..... والناشئة عن عقود مفسوخة في مجموعة عقدية
٢٤٢	..... المقصد الأول: مفهوم نظرية المجموعة العقدية
	المقصد الثاني: حقوق المتعاقدين الآخرين المكتسبة في مجموعة
٢٤٨	..... عقدية
٢٥١	المبحث الثاني: الحماية المدنية للحقوق المكتسبة خارج النطاق العقدي .
٢٥٢	..... المطالب الأول: حماية الحقوق المكتسبة الناتجة عن الوقائع
٢٥٢	..... الفرع الأول: حماية الحقوق المكتسبة الناشئة من واقعة الموت
	المقصد الأول: حماية حقوق دائني التركة والحقوق المكتسبة
٢٥٣	..... الناشئة من حالة الوارث الظاهر
	المقصد الثاني: حماية الحقوق المكتسبة الناشئة من الموت
٢٥٧	..... الحكمي
٢٦٣	..... الفرع الثاني: حماية الحقوق المكتسبة الناشئة بسبب نزع الملكية
٢٦٤	..... المقصد الأول: مفهوم نزع الملكية العقارية: (الإستملاك)
	المقصد الثاني: حماية الحقوق المكتسبة الناشئة من الآثار المترتبة
٢٦٧	..... على الإستملاك
٢٦٩	..... المطالب الثاني: حماية الحقوق المكتسبة الناجمة عن الأعمال
٢٧٠	..... الفرع الأول: الحقوق المكتسبة الناجمة عن الأعمال المادية
	المقصد الأول: الحقوق المكتسبة الناشئة عن حيازة الحالة المدنية
٢٧١	..... بسوء نية

٢٧٤	المقصد الثاني: الحقوق المكتسبة الناجمة عن ضمان ضرر المال ..
٢٧٩	الفرع الثاني: الحقوق المكتسبة المترسخة بحكم القانون
٢٨٠	المقصد الأول: ماهية مبدأ عدم رجعية القوانين إلى الماضي
	المقصد الثاني: عدم مساس الأثر الرجعي للقانون بالحقوق
٢٨٦	المكتسبة
٢٩٠	الخاتمة
٢٩٧	قائمة المراجع