

أحكام الضمان العيني والشخصي

دراسة مقارنة في ضوء أحكام الفقه الإسلامي
ونظام ضمان الحقوق بالأموال المنقولة 1441هـ،
ونظام الرهن التجاري 1439هـ
وفقاً لأخر تعديل له في شعبان 1441هـ
ونظام الرهن العقاري المسجل 1433هـ
مع التطبيق على مجموعة من الأحكام القضائية

الدكتور

علي بن إبراهيم بن عبدالله الدهيمي

عضو هيئة التدريس بقسم القانون بجامعة شقراء


دار الكتاب الجامعي
للنشر والتوزيع

الفهرس

الصفحة	الموضوع
٧	الإهداء.....
٩	مقدمة.....
١١	فصل تمهيدي: ماهية القانون الدولي الخاص، وفروعه..... الجزء الأول: الاختصاص الدولي للمحاكم السعودية، وتنفيذ الأحكام الأجنبية، وتنازع القوانين.....
١٩	وتنازع القوانين.....
٢١	الباب الأول: الاختصاص الدولي للمحاكم السعودية..... الفصل الأول: ماهية قواعد الاختصاص القضائي الدولي، ونصوص نظام المرافعات الشرعية، ولائحته التنفيذية المتعلقة بالاختصاص الدولي للمحاكم السعودية..
٢٣	المبحث الأول: ماهية قواعد الاختصاص القضائي الدولي.....
٢٥	المبحث الثاني: نصوص نظام المرافعات الشرعية، ولائحته التنفيذية المتعلقة بالاختصاص الدولي للمحاكم السعودية.....
٢٦	الفصل الثاني: معايير ثبوت الولاية للقضاء السعودي بالفصل في المنازعات ذات الطابع الدولي.....
٢١	المبحث الأول: قواعد ومعايير ثبوت الولاية للقضاء السعودي بالفصل في المنازعات ذات الطابع الدولي.....
٢٣	المنازعات ذات الطابع الدولي.....
٢٤	المطلب الأول: ماهية المنازعات الموضوعية ذات الطابع الدولي..... المطلب الثاني: تحديد القاعدة في ثبوت الولاية للقضاء السعودي بالفصل في المنازعات الموضوعية ذات الطابع الدولي - الجنسية السعودية.....
٢٥	المطلب الثالث: معنى وصف قاعدة جنسية المدعى عليه، بأنها القاعدة الأصلية في ثبوت الولاية للقضاء السعودي بالفصل في المنازعات الموضوعية ذات الطابع الدولي.....
٢٥	المطلب الرابع: تحديد المدعي عليه في القاعدة الأصلية.....
٢٦	المطلب الرابع: تحديد المدعي عليه في القاعدة الأصلية.....

٣٧	المطلب الخامس: الاستثناء على القاعدة الأصلية في ثبوت الولاية للقضاء السعودي بالفصل في المنازعات الموضوعية ذات الطابع الدولي.....
٣٩	المطلب الأول: تحديد القاعدة الأصلية في ثبوت الولاية للقضاء السعودي المنازعات الموضوعية ذات الطابع الدولي - بالنسبة للأجانب.....
٤٠	بالفصل في المنازعات الموضوعية ذات الطابع الدولي - بالنسبة للأجانب....
٤١	المطلب الثاني: تحديد مفهوم محل الإقامة العام والمختار.....
	المطلب الثالث: النتائج المترتبة على وصف قاعدة "محل الإقامة العام، أو المختار في المملكة" بأنها القاعدة الأصلية في ثبوت الولاية للقضاء السعودي بالفصل في المنازعات الموضوعية ذات الطابع الدولي.....
٤٤	المطلب الرابع: الاستثناء على القاعدة الأصلية في ثبوت الولاية للقضاء السعودي بالفصل في المنازعات الموضوعية ذات الطابع الدولي - بالنسبة للأجانب.....
٤٥	المطلب الثالث: المعايير الاحتياطية المتعلقة بدعاوي ذات موضوع مُحدد لعقد الولاية لمحاكم المملكة بنظر الدعاوى التي ترفع على غير سعودي.....
٤٦	المطلب الأول: الدعاوى المتعلقة بمال موجود في المملكة.....
٤٧	المطلب الثاني: الدعاوى المتعلقة بالتزام تعد المملكة مكان نشوئه أو تنفيذه...
٤٩	المطلب الثالث: الدعاوى المتعلقة بإفلاس أشهر في المملكة.....
٥١	المطلب الرابع: المعايير الاحتياطية المتعلقة دعاوى الأحوال الشخصية المقامة على المسلم غير السعودي.....
٥٤	المطلب الأول: دعوى المعارضة في عقد زواج يراد إبرامه في المملكة.....
٥٥	المطلب الثاني: إقامة الزوجة طالبة الطلاق، أو فسخ عقد الزواج بالمملكة العربية السعودية.....
٥٧	المطلب الثالث: إقامة طالب النفقة بالمملكة العربية السعودية.....
٥٨	المطلب الرابع: إقامة الصغير المطالب بإثبات نسبه بالمملكة العربية السعودية..
٥٩	المطلب الخامس: إقامة المشمول بالولاية بالمملكة العربية السعودية.....
٦٠	المطلب السادس: دعاوى الأحوال الشخصية الأخرى.....
٦٢	المبحث الخامس: المعايير الاحتياطية التي لا يتقيد أعمالها بموضوع مُحدد للدعوى، لعقد الولاية لمحاكم المملكة بنظر الدعاوى التي ترفع على غير سعودي

الصفحة	الموضوع
٦٢	المطلب الأول: معيار قبول المتداعيان لولاية القضاء السعودي.....
٦٣	الفرع الأول: مجال أعمال معيار قبول المتداعيان لولاية القضاء السعودي.....
٦٤	الفرع الثاني: الاستثناء على معيار قبول المتداعيان لولاية القضاء السعودي
٦٤	المطلب الثاني: معيار قيام صلة ارتباط بين دعويين، أو دعاوى متعددة.....
٦٧	المبحث السادس: معيار ثبوت الولاية للقضاء السعودي بنظر التدابير
٦٧	التحفظية، والوقتية.....
٦٩	الباب الثاني: معايير نفي الولاية عن القضاء السعودي بنظر الدعاوى ذات العنصر الأجنبي
٧١	الفصل الأول: الدعوى العينية العقارية، المتعلقة بعقار كائن خارج المملكة.....
٧٣	الفصل الثاني: الحصانة القضائية.....
٧٧	الفصل الثالث: التنفيذ الجبري، والإجراءات الوقتية، خارج المملكة.....
٧٩	الفصل الرابع: سلب الولاية عن القضاء السعودي بالاتفاق.....
٨١	الباب الثالث: تنفيذ الأحكام الأجنبية في المملكة العربية السعودية.....
٨٣	الفصل الأول: تمهيد بشأن تنفيذ الأحكام الأجنبية.....
٨٣	الفصل الثاني: الأوصاف التي ينبغي أن تتوافر في الحكم الأجنبي للأمر بتنفيذه
٨٧	في المملكة.....
٨٩	المبحث الأول: الشروط الواجب توافرها في الحكم الأجنبي المراد تنفيذه في المملكة...
٨٩	المطلب الأول: الشرط الأول: صدور الحكم عن قضاء ذي ولاية بإصداره.....
٩٠	المطلب الثاني: الشرط الثاني: صدور الحكم بإتباع الإجراءات التي تكفل الاحترام
٩٠	لحق الدفاع.....
٩١	المطلب الثالث: الشرط الثالث: حيافة الحكم الأجنبي لقوة الأمر المقضي.....
٩٤	المبحث الثاني: الموانع المتعين تخلفها في الحكم الأجنبي المراد تنفيذه في المملكة....
٩٤	المطلب الأول: المانع الأول: عدم تعارض الحكم الأجنبي مع حكم سعودي، أو
٩٤	دعوى قائمة في المملكة.....
٩٤	المطلب الثاني: المانع الثاني: عدم مخالفة الحكم الأجنبي لأحكام النظام العام
٩٦	في المملكة.....
٩٧	المبحث الثالث: مبدأ المعاملة بالمثل.....
٩٩	الفصل الثالث: دعوى تنفيذ الحكم الأجنبي والحكم الصادر فيها.....
١٠١	الفصل الرابع: إنتاج الحكم الأجنبي لأثاره خارج دائرة التنفيذ.....
١٠٣	الباب الرابع: تنازع القوانين.....

الصفحة	الموضوع
١٠٥	الفصل الأول، قانون التنازع الدولي.....
	الفصل الثاني، القانون واجب التطبيق على المنازعات ذات الطابع الدولي في القانون
١١١	المقارن.....
١١٣	المبحث الأول: القانون الذي يحكم شرط الصفة لقبول الدعوى أمام القضاء الوطني
١١٤	المبحث الثاني: القانون الذي يحكم التكييف.....
١١٥	المبحث الثالث: القانون الذي يحكم الأهلية.....
١١٦	المبحث الرابع: القانون الذي يحكم الشروط الموضوعية للزواج.....
١١٧	المبحث الخامس: القانون الذي يحكم آثار الزواج.....
١١٨	المبحث السادس: القانون الذي يحكم النفقة.....
	المبحث السابع: القانون الذي يحكم يسرى على المسائل الموضوعية الخاصة بالولاية
١١٩	والوصاية والقوامة وغيرها من النظم الموضوعية لحماية المحجورين والغائبين.....
	المبحث الثامن: القانون الذي يحكم الميراث والوصية وسائر التصرفات
١٢٠	المضافة إلى ما بعد الموت.....
١٢١	المبحث التاسع: القانون الذي يحكم الحيابة والملكية والحقوق العينية الأخرى..
١٢٢	المبحث العاشر: القانون الذي يحكم الالتزامات التعاقدية.....
١٢٣	المبحث الحادي عشر: القانون الذي يحكم الالتزامات غير التعاقدية.....
١٢٤	المبحث الثاني عشر: ملحوظات ختامية بشأن القانون واجب التطبيق.....
١٢٥	الفصل الثالث، فكرة النظام العام في القانون الدولي الخاص.....
١٢٩	الفصل الرابع، فكرة الإحالة في القانون الدولي الخاص.....
١٣١	الفصل الخامس، فكرة الغش نحو القانون في مجال القانون الدولي الخاص.....
١٣٢	الفصل السادس، إثبات القانون الأجنبي.....
١٣٥	الفصل السابع، مدى إعمال فكرة تنازع القوانين أمام القضاء السعودي.....
١٤١	الجزء الثاني، أحكام الجنسية ومركز الأجانب.....
١٤٣	الباب الأول، أحكام الجنسية.....
١٤٥	الفصل الأول، ماهية الجنسية والمبادئ الرئيسية التي تحكمها.....
١٤٧	المبحث الأول: ماهية الجنسية.....
١٥٣	المبحث الثاني: المبادئ الرئيسية التي تحكم الجنسية.....
١٥٧	الفصل الثاني، الجنسية السعودية الأصلية.....
١٦١	المبحث الأول: القاعدة الأصلية في كسب الجنسية السعودية الأصلية حق الدم..

الصفحة	الموضوع
١٦٢	المطلب الأول: حق الدم من جهة الأب الميلاد لأب سعودي.....
١٦٦	المطلب الثاني: حق الدم من جهة الأم الميلاد لأم سعودية.....
١٧٠	المبحث الثاني: الجنسية السعودية الأصلية استناداً إلى حق الإقليم.....
١٧٣	الفصل الثاني، اكتساب الجنسية السعودية في تاريخ لاحق للميلاد المرتبط بواقعة الميلاد.....
١٧٥	المبحث الأول: وجوب توافر عدد من الشروط وتخلف مانع.....
١٧٩	المبحث الثاني: إجراءات منح الجنسية في تاريخ لاحق للميلاد المرتبط بواقعة الميلاد.....
١٨١	المبحث الثالث: السلطة التقديرية في منح الجنسية في تاريخ لاحق للميلاد المرتبط بواقعة الميلاد.....
١٨٢	الفصل الرابع، اكتساب الجنسية السعودية في تاريخ لاحق للميلاد المستقل عن واقعة الميلاد.....
١٨٥	المبحث الأول: تمهيد.....
١٨٧	المبحث الثاني: وجوب توافر عدد من الشروط وتخلف مانع.....
١٩٤	المبحث الثالث: إجراءات منح الجنسية في تاريخ لاحق للميلاد المستقل عن واقعة الميلاد.....
١٩٧	المبحث الرابع: السلطة التقديرية في منح الجنسية في تاريخ لاحق للميلاد، المرتبط بواقعة الميلاد.....
١٩٨	المبحث الخامس: آثار منح الجنسية في تاريخ لاحق للميلاد المستقل عن واقعة الميلاد.....
١٩٨	المطلب الأول: الآثار الشخصية للجنس.....
٢٠٠	المطلب الثاني: آثار منح الجنسية السعودية في تاريخ لاحق للميلاد المستقل عن واقعة الميلاد بالنسبة للزوجة.....
٢٠٤	المطلب الثالث: آثار منح الجنسية السعودية في تاريخ لاحق للميلاد المستقل عن واقعة الميلاد بالنسبة للأولاد القصر.....
٢٠٦	المطلب الرابع: آثار منح الجنسية السعودية في تاريخ لاحق للميلاد المستقل عن واقعة الميلاد، بالنسبة للأولاد البالغين.....
٢٠٩	الفصل الخامس، أثر الزواج المختلط في اكتساب الجنسية السعودية.....

الصفحة	الموضوع
٢١١	المبحث الأول: زواج الأجنبية من سعودي.....
٢١١	المطلب الأول: الأوصاف المتطلب قيامها لاكتساب الزوجة الأجنبية للجنسية السعودية...
٢١٩	المطلب الثاني: مدى وجود سلطة تقديرية لجهة الإدارة.....
٢٢٠	المبحث الثاني: أرملة السعودي الأجنبية.....
٢٢١	الفصل السادس: فقد الجنسية السعودية.....
٢٢٢	المبحث الأول: فقد الجنسية السعودية للتجنس بجنسية دولة أجنبية.....
٢٢٤	المطلب الأول: شروط فقد الجنسية السعودية للتجنس بجنسية دولة أجنبية
	المطلب الثاني: آثار فقد الجنسية السعودية للتجنس بجنسية دولة أجنبية
٢٢٩	بالنسبة للزوجة.....
	المطلب الثالث: شروط فقد الجنسية السعودية بالنسبة للأولاد القصر لتجنس
٢٣١	أبوهم بجنسية دولة أجنبية.....
٢٣٢	المطلب الرابع: خيار الاسترداد بالنسبة للأولاد القصر.....
٢٣٣	المبحث الثاني: إسقاط الجنسية العربية السعودية إسقاطاً مسبباً.....
	المبحث الثالث: إسقاط الجنسية العربية السعودية إسقاطاً غير
٢٣٥	مسبب.....
٢٣٦	المبحث الرابع: فقد المرأة السعودية للجنسية السعودية بزواجها من أجنبي
٢٣٧	الفصل السابع: سحب الجنسية السعودية.....
٢٣٩	المبحث الأول: أسباب سحب الجنسية السعودية.....
٢٣٩	المطلب الأول: صدور حكم بحد شرعي أو بالسجن.....
	المطلب الثاني: ارتكاب عمل يُخل بالأمن في المملكة أو اشتراكه فيه أو يجعله من
٢٤١	غير المرغوب فيه في البلاد.....
	المطلب الثالث: الحصول على الجنسية السعودية بناءً على أقوال كاذبة
	أو بطريق الفس أو الخطأ أو التزوير أو التزييف في الشهود أو الوثائق أو
٢٤٢	المستندات أو البيانات التي قدمها للدخول فيها.....
٢٤٥	المبحث الثاني: آثار سحب الجنسية السعودية.....
٢٤٥	المطلب الأول: الآثار الشخصية لسحب الجنسية.....
٢٤٦	المطلب الثاني: الآثار العائلية لسحب الجنسية عن المتجنس.....
٢٤٩	الفصل الثامن: استرداد الجنسية السعودية.....
٢٥١	المبحث الأول: حالات استرداد الجنسية السعودية.....

الصفحة	الموضوع
٢٥١	المطلب الأول: استرداد الجنسية بالنسبة للزوجة السعودية التي فقدت جنسيتها السعودية بالزواج من أجنبي.....
٢٥٢	المطلب الثاني: استرداد الجنسية بالنسبة للزوجة السعودية التي أسقطت الجنسية عن زوجها.....
٢٥٤	المطلب الثالث: استرداد الجنسية بالنسبة لأولاد السعودي الذي أسقطت عنه الجنسية.....
٢٥٥	المطلب الرابع: استرداد الجنسية بالنسبة لأولاد السعودي الذي فقد الجنسية بالتجنس بجنسية دولة أجنبية.....
٢٥٧	المبحث الثاني: آثار استرداد الجنسية السعودية.....
٢٥٩	الفصل التاسع، إثبات الجنسية.....
٢٦١	الفصل العاشر، الاختصاص القضائي بمنازعات الجنسية.....
٢٦٥	الباب الثاني، مركز الأجنبي.....
٢٦٧	الفصل الأول، ماهية مركز الأجنبي.....
٢٦٩	المبحث الأول: مفهوم الأجنبي في ضوء القانون الدولي الخاص.....
٢٧٠	المبحث الثاني: مقصود المركز القانوني للأجنبي.....
٢٧١	المبحث الثالث: وصف قواعد مركز الأجنبي بالقواعد المادية.....
٢٧٢	الفصل الثاني، سلطة الدولة في تقرير دخول الأجنبي وإقامتهم.....
٢٧٥	المبحث الأول: دخول الأجنبي إلى إقليم الدولة.....
٢٧٦	المبحث الثاني: قواعد دخول الأجنبي إلى إقليم الدولة.....
٢٩٧	الفصل الثالث، الإقامة في المملكة العربية السعودية.....
٢٩٩	المبحث الأول: الإقامة المميزة.....
٣٠١	المطلب الأول: شروط الحصول على الإقامة المميزة الإجراءات والضوابط العامة
٣٠٥	المطلب الثاني: الحقوق والمزايا التي يتمتع بها حامل الإقامة المميزة.....
٣٠٩	المطلب الثالث: إلغاء الإقامة المميزة.....
٣١١	المبحث الثاني: الضوابط العامة للإقامات المنصوص عليها نظاماً.....
٣١٧	الفصل الرابع، القيود التي ترد على الدولة بالنسبة لمركز الأجنبي.....
٣١٩	المبحث الأول: قيود القانون الدولي فيما يتعلق بمركز الأجنبي.....
٣٢٠	المبحث الثاني: القيود الاتفاقية لمركز الأجنبي.....
٣٢٣	الفصل الخامس، حقوق الأجنبي.....

الصفحة	الموضوع
٢٢٥	.....المبحث الأول: الحريات العامة.....
٢٢٧	.....المبحث الثاني: التمتع بخدمات المرافق العامة.....
٢٢٩	.....المبحث الثالث: الحقوق السياسية.....
٢٣٠	.....المبحث الرابع: الوظائف العامة.....
٢٣١	.....المبحث الخامس: الخدمة العسكرية.....
٢٣٢	.....المبحث السادس: حقوق الأسرة والحقوق المالية.....
٢٣٣	.....المبحث السابع: حق تملك العقارات.....
٢٣٥	.....الفصل السادس: إبعاد الأجانب.....
٢٣٧	.....الجزء الثالث، ملحق بالتدريبات العملية.....
٢٥١	.....قائمة المراجع.....
٢٥٥	.....الفهرس.....