

# الجزءات الإدارية

الموقعة على المتعاقدين مع الإدارة

(دراسة مقارنة)



الدكتور

خديجة مجاهدي

أستاذة قانون - تخصص إدارة ومالية  
جامعة علي لونيبي البلدية 2 - الجزائر



دار العيون للنشر والتوزيع  
المغرب



المركز الأكاديمي للنشر

## الفهرس

الصفحة	الموضوع
5	مقدمة.....
<b>الفصل الأول</b>	
11	<b>القواعد العامة للجزاء الإدارية العقديّة</b>
14	المبحث الأول: مفهوم الجزاءات الإدارية العقديّة.....
15	المطلب الأول: تعريف الجزاءات الإدارية العقديّة.....
24	المطلب الثاني: الخصائص العامة للجزاءات الإدارية العقديّة.....
	أولاً: الإدارة توقع الجزاءات بنفسها على المتعاقد معها إذا أخل
24	بالتزاماته العقدي.....
	ثانياً: سلطة الإدارة في توقيع الجزاءاتلا تحتاج إلى النص عليها في
27	العقد.....
30	ثالثاً: ضرورة إعدار المتعاقد قبل توقيع الجزاء عليه.....
32	رابعاً: حق الإدارة في اختيار موعد توقيع الجزاء.....
33	خامساً: رقابة القضاء على سلطة الإدارة في توقيع الجزاء.....
35	سادساً: الضرر ليس شرطاً لتوقيع الجزاء الإداري.....
	المطلب الثالث: الأساس القانوني لسلطة الإدارة في توقيع الجزاءات
36	العقديّة.....
	المبحث الثاني: تمييز الجزاءات الإدارية العقديّة عن الجزاءات
40	الأخرى.....

الصفحة	الموضوع
	المطلب الأول: تمييز الجزاءات الادارية العقدية عن الجزاءات
42	الخارجة عن نطاق القانون الاداري .....
43	الفرع الأول: تمييز الجزاءات الادارية العقدية عن العقوبات الجنائية ...
43	أولاً: من حيث السلطة المختصة بتوقيع الجزاء .....
44	ثانياً: من حيث الجزاءات .....
45	ثالثاً: من حيث صور الجزاءات .....
48	الفرع الثاني: تمييز الجزاءات الادارية العقدية عن الجزاءات المدنية ...
	المطلب الثاني: تمييز الجزاءات الادارية العقدية عن الجزاءات
50	الداخلة في نطاق القانون الاداري .....
51	الفرع الأول: تمييز الجزاءات الإدارية عن الجزاءات التأديبية .....
	الفرع الثاني: تمييز الجزاءات الإدارية التعاقدية عن إجراءات الضبط
54	الإداري .....
57	المبحث الثالث: ضوابط توقيع الجزاءات الإدارية العقدية .....
58	المطلب الأول: الضوابط الخاصة بالمتعاقد .....
60	الفرع الأول: مخالفة المتعاقد في تنفيذ التزاماته الشخصية .....
61	أولاً: عدم التنازل عن العقد .....
63	ثانياً: جواز التعاقد من الباطن .....
64	ثالثاً: حالة إفلاس المتعاقد في تنفيذ التزامه التعاقدية .....
	الفرع الثاني: مخالفة المتعاقد في تنفيذ التزامه التعاقدية في الآجال
67	المحددة .....
	الفرع الثالث: مخالفة التزام المتعاقد لدوام سير المرفق على نحو
69	مستمر ومنتظم .....

الصفحة	الموضوع
72	المطلب الثاني: الضوابط الخاصة بالإدارة .....
73	الفرع الأول: التزام الإدارة بتنفيذ العقد بحسن نية .....
76	الفرع الثاني: التزام الإدارة باحترام شروط التعاقد .....
76	أولاً: الالتزام بأداء الثمن المتفق عليه .....
77	ثانياً: مدى التزام الإدارة بتقديم الدفعة المقدمة .....
78	ثالثاً: التزام بتسليم موقع الأعمال .....
	الفرع الثالث: التزام الإدارة بحماية المتعاقد من المنافسة أو الإضرار
80	به .....
82	المطلب الثالث: الضوابط الخاصة بالإعذار والرقابة القضائية .....
83	الفرع الأول: ضابط الإعذار .....
90	الفرع الثاني: ضابط الرقابة القضائية .....
<b>الفصل الثاني</b>	
<b>صور الجزاءات الادارية العقديّة</b>	
93	المبحث الأول: الجزاءات المالية .....
98	المطلب الأول: غرامات التأخير .....
99	الفرع الأول: تعريف غرامة التأخير .....
100	الفرع الثاني: تمييز غرامة التأخير عن الغرامة التهديدية .....
102	الفرع الثالث: خصائص غرامة التأخير .....
104	أولاً: غرامة التأخير غرامة مرنة .....
104	ثانياً: غرامة التأخير غرامة اتفاقية .....
105	ثالثاً: غرامة التأخير غرامة تلقائية .....
106	المطلب الثاني: التعويضات .....

الصفحة	الموضوع
108	الفرع الأول: تعريف التعويضات .....
109	أولا: الخطأ العقدي .....
109	ثانيا: الضرر .....
110	ثالثا: العلاقة السببية .....
112	الفرع الثاني: تقدير مبلغ التعويض .....
114	الفرع الثالث: الفرق بين التعويض والغرامة التأخيرية .....
116	المطلب الثالث: مصادرة مبلغ التأمين .....
117	الفرع الأول: تعريف مصادرة مبلغ التأمين .....
120	الفرع الثاني: الطبيعة القانونية لمصادرة التأمين .....
122	الفرع الثالث: الفرق بين مصادرة التأمين والتعويض .....
124	المطلب الرابع: موقف المشرع الجزائري من الجزاءات المالية .....
129	المبحث الثاني: الجزاءات الضاغطة .....
132	المطلب الأول: وضع المشروع تحت الحراسة في عقد الالتزام .....
133	الفرع الأول: تعريف الوضع تحت الحراسة .....
137	الفرع الثاني: الآثار القانونية لفرض الحراسة .....
139	الفرع الثالث: كيفية انتهاء الوضع تحت الحراسة .....
140	المطلب الثاني: الشراء على حساب المورد .....
141	الفرع الأول: تعريف الشراء على حساب المورد .....
143	الفرع الثاني: الآثار القانونية للشراء على حساب المورد .....
146	المطلب الثالث: وضع المقاول تحت الإدارة مباشرة .....
147	الفرع الأول: تعريف وضع المقاول تحت الإدارة مباشرة .....
149	الفرع الثاني: آثار وضع المقاول تحت الإدارة مباشرة .....

الصفحة	الموضوع
152	المطلب الرابع: موقف المشرع الجزائري من الجزاءات الضاغطة .....
153	المبحث الثالث: الجزاءات الفاسخة .....
154	المطلب الأول: مفهوم الفسخ .....
155	الفرع الأول: تعريف الفسخ .....
157	الفرع الثاني: الطبيعة القانونية للفسخ .....
160	الفرع الثالث: شروط الفسخ .....
162	المطلب الثاني: حالات الفسخ وأنواعه .....
163	الفرع الأول: حالات الفسخ .....
166	الفرع الثاني: أنواع الفسخ .....
169	المطلب الثالث: آثار فسخ العقد الإداري .....
172	المطلب الرابع: موقف المشرع الجزائري من الفسخ .....
175	خاتمة .....
181	قائمة المراجع .....
189	الفهرس .....

تربحمد الله تعالى

