

قائمة المحتويات



قائمة المحتويات

الصفحة	الموضوع
٩	مقدمة
	القسم الأول: التعليق على مواد الإصدار بقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨
١٩	المادة [١]: إصدار
٢٠	أهم وحدات الجهاز الإداري بالدولة:
٢٢	١- الوزارات:
٢٢	٢- المصالح العامة:
٢٣	٣- الأجهزة ذات الموازنات الخاصة:
٢٣	٤- وحدات الإدارة المحلية:
٢٣	(أ) المحافظات:
٢٣	(ب) المراكز والمدن والأحياء:
٢٣	(ج) القرى:
٢٤	٥- الهيئات العامة:
	أ- للهيئة العامة الحق في وضع اللوائح الداخلية والمالية للهيئة دون التقيد بالنظم الحكومية
٢٤	ب- الهيئة الخدمية والهيئة العامة الاقتصادية



الصفحة

الموضوع

- ١- الهيئات العامة الخدمية: ٢٦
- ٢- الهيئات العامة الاقتصادية: ٢٦
- ج- التزام الأشخاص الاعتبارية العامة بأهدافها واختصاصاتها. ٣٠
- ٦ - الصناديق الخاصة: ٣١
- ٧-المشروعات الممولة من الحسابات الخاصة: ٣١
- ٨-الإتفاقيات الدولية: ٣٣
- المادة [٢]: إصدار** ٣٥
- ١- قانون تنظيم مشاركة القطاع الخاص في مشروعات البنية الأساسية والخدمات والمرافق العامة الصادر بالقانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٠: ٣٥
- ٢- قوانين التزامات المرافق العامة القطاعية: ٣٦
- ٣- القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ بشأن تفضيل المنتجات المصرية في العقود الحكومية: ٣٧
- ٤- قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧: ٤٠
- المادة [٣]: إصدار** ٤٣
- القانون الذي يحكم العقد: ٤٥
- الإلغاء الصريح والإلغاء الضمني للنص التشريعي: ٤٨



الصفحة

الموضوع

٥٠	المادة [٤]: إصدار
٥٢	المادة [٥]: إصدار
	القسم الثاني: التعليق على مواد قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨
٥٥	مقدمة:
٥٥	الباب الأول: الأحكام العامة
٥٩	الفصل الأول: التعريفات وأهداف القانون
٦١	المادة [١]: التعريفات
٦١	المادة [٢]: أهداف القانون
٦٨	الفصل الثاني التنظيم المؤسسي للتعاقدات العمومية
٧٢	المادة [٣]: إدارة التعاقدات والمهام الموكولة إليها
٧٢	المادة [٤]: لجنة للمؤشرات والتغيرات الاقتصادية
٧٧	اللجنة الوزارية للمؤشرات والتغيرات الاقتصادية:
٧٩	تشكيل اللجنة الوزارية للمؤشرات والتغيرات الاقتصادية:
٧٩	اختصاصات اللجنة الوزارية للمؤشرات والتغيرات الاقتصادية:
٨٠	جواز حضور مثلي الجهة الإدارية لاجتماعات اللجنة:
٨٢	المؤشرات الاقتصادية:
٨٣	



الصفحة

الموضوع

١. ميزان المدفوعات Balance Of Payment Indicators: ٨٣
٢. مؤشرات الإنتاج GDP & Output Indicators: ٨٣
٣. مؤشرات الثقة Confidence and Sentiment Indicators: ٨٤
٤. مؤشرات الأسعار والأجور Price Wages & Sales Indicators: ٨٤
٥. تقارير السياسة النقدية ومعدلات الفائدة Monetary Policy and Interest
- ٨٤ Rates statments:
٦. مؤشرات التوظيف وسوق العمل Employment Indicators: ٨٤
٧. مؤشرات قطاع الاسكان Housing Indicators: ٨٤
- المادة [٥]: مكتب شكاوي التعاقدات العمومية ٨٥
- الباب الثاني: مبادئ وطرق التعاقد ٩٥
- المادة [٦]: المبادئ الحاكمة للتعاقد ٩٦
- تعزيز الشفافية: ٩٩
- حرية المنافسة: ١٠١
- سياسة حماية المنافسة: ١٠٢
- مبدأ المساواة: ١٠٢
- مبدأ تكافؤ الفرص: ١٠٢



الصفحة

الموضوع

- المادة [٧]: القاعدة والاستثناء في التعاقد ١٠٦
- أولاً: المنقولات والعقارات: ١١٢
- ثانياً: طرق التعاقد: ١١٤
- الباب الثالث: القواعد العامة في الطرح والتعاقد ١١٩
- الفصل الأول: مرحلة ما قبل الطرح ١٢١
- المادة [٨]: التعاقد المستدام ١٢١
- مراعاة سياسات الدولة الاقتصادية والاجتماعية والبيئية المعلنة من مجلس الوزراء في
تعاقداتها: ١٢١
- مراعاة اعتبارات الجودة والتكلفة: ١٢٢
- التعاقد بغرض التنمية المستدامة: ١٢٣
- المادة [٩]: تخطيط الاحتياجات ١٢٤
- المادة [١٠]: عدم جواز تجزئة محل التعاقد ١٢٩
- علة الحظر: ١٣٠
- مخالفة الحظر يستتبع تحديد المسؤوليات التأديبية: ١٣٠
- المادة [١١]: وجوب توافر الاعتمادات المالية ١٣٢



الصفحة

الموضوع

١٤٢	المادة [١٢]: طلب المعلومات
١٤٣	دراسة السوق:
١٤٤	اتجاه السوق:
١٤٦	المادة [١٣]: طلب إبداء الاهتمام
١٤٨	طلب الاهتمام:
١٤٨	الغرض من طلب إبداء الاهتمام:
١٤٨	ضوابط طلب إبداء الاهتمام:
١٤٩	دور إدارة التعاقدات بشأن طلب إبداء الاهتمام:
١٥٠	المادة [١٤]: إعداد المواصفات الفنية
١٥١	المواصفات الفنية:
١٥١	معايير الأداء:
١٥١	المواصفات القياسية المصرية:
١٥٢	تعريف المواصفة القياسية:
١٥٣	أنواع المواصفات:
١٦٣	المواصفات في العقود الهندسية (عقود المقاولات)
١٦٣	أ) المواصفات المفتوحة (Open Specifications)
١٦٣	ب) المواصفات المحددة (Closed Specifications)



الصفحة

الموضوع

- ج) المواصفات القياسية (Standard Specifications) ١٦٣
- د) مواصفات الأداء (Performance Specifications) ١٦٣
- هـ) المواصفات التقنية (Technical Specifications) ١٦٤
- و) مواصفات المواد والعمالة (Material & Workmanship Specifications) .. ١٦٤
- ز) بنود قوائم الكميات (Bills of Quantity) ١٦٤
- ح- الرسومات الهندسية (Drawings) ١٦٥
- التطبيقات القضائية: ١٦٥
- المادة [١٥]: دراسة السوق ووضع القيمة التقديرية** ١٧٨
- أولاً: فيما يخص تشكيل اللجنة ١٨٣
- ثانياً: فيما يخص اختصاصات اللجنة: ١٨٣
- ثالثاً: فيما يخص تقرير اللجنة: ١٨٤
- تطبيقات قضائية: ١٨٤
- لجنة وضع القيمة التقديرية: ١٨٤
- مشاركة لجنة تحديد القيمة في لجان دراسة العروض: ١٨٦
- المبالغة في وضع القيمة التقديرية ١٩٢
- تقاضي رشوة من قبل مقاول العملية ١٩٢
- عدم الاسترشاد بأسعار السوق ١٩٣



الصفحة

الموضوع

١٩٦	استفتاء إدارة الفتوي المختصة:
٢٠١	١- وضع إطار أعمال التقييم:
٢٠٢	٢- اختيار المقيمين:
٢٠٤	٣- استلام وتحليل تقارير المقيمين:
٢٠٦	المادة [١٥]: مكرراً
٢٠٩	المادة [١٦]: التأمين المؤقت
٢١٠	الغرض من التأمين المؤقت:
٢١٠	تحديد قيمة التأمين المؤقت:
٢١١	تطبيقات قضائية:
٢١٧	المادة [١٧]: مذكرة الإجراءات والطرح
٢٢٠	المادة [١٨]: صور وشروط التأمين المؤقت
٢٢٣	تطبيق قضائي
٢٢٣	استرداد التأمين
	المادة [١٩]: كراسة الشروط والمواصفات والعقود النموذجية والأدلة
٢٢٥	الإرشادية
٢٣٥	تطبيقات قضائية
٢٣٥	إعداد كراسة الشروط والمواصفات



الصفحة

الموضوع

٢٣٧	تعديل كراسة الشروط والمواصفات.....
٢٣٨	الفصل الثاني: مرحلة الطرح وإجراءاته.....
٢٣٩	المادة [٢٠]: الإعلان أو الدعوة.....
٢٤٢	التقدم بالعطاء يمثل الإيجاب.....
٢٤٣	اعتبارات الأمن القومي متغيرة.....
٢٤٤	المادة [٢١]: التأهيل المسبق.....
٢٤٤	التأهيل المسبق: Pre Qualification.....
٢٥٠	سابقة الأعمال.....
٢٥٩	المادة [٢٢]: أداء التأمين المؤقت ورده.....
٢٦٠	تطبيقات قضائية.....
٢٧٢	المادة [٢٣]: طريقة تقديم العطاءات.....
٢٧٧	تطبيق قضائي.....
٣٠١	المادة [٢٤]: وفاة مقدم العطاء.....
٣٠٢	تطبيق قضائي:.....
٣٠٧	المادة [٢٥]: التعاقد من الباطن.....
٣١٢	المادة [٢٦]: الفئات المحظور عليها التقدم بعطاءات.....
٣١٨	تطبيقات قضائية:.....



الصفحة

الموضوع

٣٢٢	المادة [٢٧]: صلاحية سريان العطاءات
٣٢٤	تطبيقات قضائية
٣٣١	الفصل الثالث: مرحلة الترسية والتعاقد
٣٣١	الفرع الأول: اللجان
٣٣٢	المادة [٢٨]: تشكيل اللجان
٣٣٥	تطبيقات قضائية
٣٣٧	المادة [٢٩]: حضور أعمال اللجان والاشتراك فيها
٣٤١	تطبيق قضائي
٣٤١	مراعاة تشكيل اللجان
٣٤٣	طبيعة مراجعة العقد من مجلس الدولة
٣٤٥	المادة [٣٠]: لجنة الاتفاق المباشر
٣٤٨	المادة [٣١]: اللجان المتخصصة
٣٤٩	الفرع الثاني: أحكام الترسية والتعاقد
٣٥٠	المادة [٣٢]: التأكد من شروط الكفاءة والملاءة
٣٥١	الكفاءة الفنية
٣٥٤	الملاءة المالية: Financial Solvency
٣٥٥	تطبيق قضائي



الصفحة

الموضوع

- حسن السمعة ٣٥٨
- المادة [٣٣]: حظر التقدم بأكثر من عطاء ٣٦١
- المادة [٣٤]: دراسة العطاءات ٣٦٤
- دور لجنة البت ٣٦٨
- طبيعة قرار لجنة البت ٣٦٩
- المادة [٣٥]: طريقة وآلية الترسية ٣٧١
- أولاً: وجوب استبعاد العطاءات غير المطابقة للشروط والمواصفات ٣٧٣
- ثانياً: ترسية المناقصة أو الممارسة على صاحب العطاء الأفضل شروطاً والأقل سعراً
أو المرجح وفقاً لنظام النقاط ٣٧٣
- الاعتبار المالي: ٣٧٤
- الاعتبار الفني: ٣٧٤
- نظام النقاط: ٣٧٥
- توحيد أسس المقارنة بين العطاءات من جميع النواحي الفنية والمالية ٣٧٦
- ثالثاً: لا يجوز التعديل في هذه الشروط بعد الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية. ٣٧٧
- رابعاً: وجوب طلب تفاصيل العطاء المقدم كتابة حال كون العطاء الأقل سعراً
منخفض انخفاضاً غير عادي مقارنة بالعطاءات الأخرى والقيمة التقديرية ٣٧٨
- خامساً: رفع المحضر والقرارات للسلطة المختصة للاعتماد ٣٨٠



الصفحة

الموضوع

- سادسا: استيفاء المنتج لنسب المكون الصناعي المصري ٣٨١
- العقود التي تورّد منتج مصري ٣٨٢
- الخدمات أو الأعمال الفنية التي تقوم بها جهات مصرية ٣٨٤
- سابعا: إخطار صاحب العطاء الفائز بقبول عطائه ٣٨٨
- ثامنا: إخطار باقي مقدمي العطاءات كتابة بما انتهت إليه الجهة الإدارية من قرارات ٣٨٩
- المادة [٣٦]: ترسية المزايدة ٣٩٠
- قرار لجنة البت ليس هو القبول الذي يتم به العقد ٣٩١
- المادة [٣٧]: إلغاء المناقصة أو الممارسة ٣٩٢
- أولا: أحكام إلغاء المناقصة أو الممارسة وجوبيا ٣٩٥
- ١- الإلغاء في حالة إذا استغنى عنها نهائيا. ٣٩٥
- ٢- الإلغاء في حالة اقتضت المصلحة العامة ذلك ٣٩٦
- ٣- إذا تبين للجنة تفضيل المنتج المصري أن شروط طرح العقود المنصوص عليها في الفقرة الأولى من المادة ١١ من قانون تفضيل المنتجات الوطنية تخالف أحكام القانون. ٣٩٧
- ٤- وجود توافق بين مقدمي العطاءات أو ممارسات احتيالي أو فساد أو احتكار ... ٣٩٨



الصفحة

الموضوع

- ٣٩٨ ٥- إذا تبين وجود نقص أو خطأ في كراسة الشروط والمواصفات
- ٣٩٨ ثانيًا: حالات إلغاء المناقصة أو الممارسة جوازيًا
- ٤٠٠ تسبب القرارات
- إلغاء المناقصة أو المزايدة إذا كانت قيمة العطاء الأقل في المناقصة تزيد على القيمة السوقية
- ٤٠١ ٤٠٢ إلغاء المناقصة أو المزايدة بعد البت فيها
- ٤٠٤ **المادة [٣٨]: حالات إلغاء المزايدة**
- ٤٠٤ حالات الإلغاء الوجوبي للمزايدة
- ٤٠٥ الإلغاء الجوازي
- ٤٠٥ إجراءات لجنة المزايدة
- ٤٠٥ تطبيق قضائي
- ٤٠٧ **المادة [٣٩]: إعلان نتائج وأسباب القرارات**
- ٤١٣ **المادة [٤٠]: التأمين النهائي**
- ٤١٨ **المادة [٤١]: أثر عدم سداد التأمين النهائي**
- ٤٢٢ **المادة [٤٢]: صور وشروط التأمين النهائي**
- ٤٢٦ العلة من التأمين النهائي
- ٤٢٧ رد التأمين النهائي



الصفحة

الموضوع

- ٤٢٧ الطبعة القانونية لخطاب الضمان
- ٤٢٨ رد خطاب التأمين النهائي
- ٤٢٩ التعويض عن حبس مبلغ التأمين النهائي
- إجراءات البت الفني وفقاً للمواد من (٦٢) حتى (٦٩) باللائحة التنفيذية
لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم
١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ٤٣١
- المادة [٦٢]: فتح المظاريف الفنية ٤٣٢
- المادة [٦٣]: التعامل مع العطاء المتأخر ٤٣٧
- المادة [٦٤]: التعامل مع العينات ٤٣٩
- المادة [٦٥]: الفحص الشكلي وتفريغ العروض الفنية ٤٤٢
- المادة [٦٧]: استيفاء واستيضاح العروض الفنية ٤٤٤
- المادة [٦٨]: البت الفني ٤٤٦
- إجراءات البت المالي وفقاً للمواد من (٧٠) حتى (٧٥) والمادة (٨٥)
باللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة
الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ٤٤٧
- المادة [٧٠]: فتح المظاريف المالية ٤٤٨
- المادة [٧١]: تفريغ ومراجعة العروض المالية ٤٥٤



الصفحة

الموضوع

- المادة [٧٢]: دراسة وتقييم العروض المالية ٤٥٦
- المادة [٧٣]: استيفاء واستيضاح العروض المالية ٤٦٠
- المادة [٧٥]: مقارنة العطاءات بالقيمة التقديرية ٤٦٢
- المادة [٨٥]: الفصل في الخلاف بين أعضاء اللجنة ٤٦٤
- الفصل الرابع: مرحلة تنفيذ العقد ٤٦٥
- المادة [٤٣]: القاعدة العامة في التنفيذ ٤٦٦
- أولاً: معني حسن النية في تنفيذ العقد ٤٦٦
- ثانياً: مقتضي حسن النية ألا يتعسف طرف في المطالبة بحقوقه ٤٦٩
- ثالثاً: إعمال نصوص العقد حال تضمناها لأحكام تغاير أحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ما لم تخالف أحكاماً أمرة ٤٧٠
- رابعاً: لا يجوز تمسك الجهة الإدارية بتنفيذ الأعمال موضوع العقد بذات الأسعار المتعاقد عليها إذا ما تراخت في تنفيذ التزاماتها المقابلة ٤٧١
- خامساً: عدم جواز الدفع بعدم التنفيذ بالعقد الإداري ٤٧٢
- سادساً: تفسير العقد الإداري ٤٧٣
- سابعاً: الخطأ العقدي ٤٧٤
- ثامناً: تحرير العقد ٤٧٧
- تاسعاً: العقد الإداري غير المكتوب ٤٧٩



الصفحة

الموضوع

- عاشراً: تحرير العقد باللغة العربية ٤٨٢
- حادي عشر: ثبات أسعار العقد طوال مدة تنفيذه ٤٨٣
- المادة [٤٤]: صرف الدفعة المقدمة..... ٤٨٥**
- ١- الجهة المختصة بالموافقة ٤٨٦
- ٢- شروط الموافقة على الدفع المقدم ٤٨٦
- ٣- معني وطبيعة خطاب الضمان ٤٨٧
- ٤- نوع عملة السداد ٤٨٨
- ٥- بطلان شرط الوفاء بالذهب ٤٨٨
- ٦- تسوية ما تم صرفه مقدما وإمكانية تجاوز تلك النسب ٤٨٨
- ٧- تأمين المتعاقد حال زيادة التعريفات الجمركية أو الرسوم ٤٩٢
- ٨- الحكم يختلف باختلاف السبب الطارئ المؤثر على قيمة العطاء ٤٩٣
- ٩- الموافقة على صرف دفعة مقدمة يعتبر جزءا من العقد. ٤٩٧
- المادة [٤٥]: السداد وصرف دفعات تحت الحساب ٤٩٨**
- تطبيق قضائي ٥٠٢
- تحصيل المستحقات في عقود البيع وعقود التأجير أو الترخيص ٥٠٤
- التوازن المالي للعقد ٥٠٨



الصفحة

الموضوع

- ٥٠٩ إعادة التوازن المالي للعقد استنادا إلى واحدة من ثلاث نظريات
- ٥١٠ نظرية عمل الأمير
- ٥١٠ معني عمل الأمير:
- ٥١٠ شروط نظرية عمل الأمير:
- ٥١٣ نظرية الظروف الطارئة
- ٥١٣ شروط تطبيق نظرية الظروف الطارئة:
- ٥١٦ نظرية الصعوبات المادية غير المتوقعة
- ٥١٧ شروط تطبيق النظرية:
- ٥١٨ المادة [٤٦]: تعديل حجم العقد
- ٥٢٠ حق الإدارة في تعديل العقد
- ٥٢٧ ضوابط حق الإدارة في تعديل شروط العقد:
- ٥٢٧ فكرة قلب اقتصاديات العقد:
- ٥٢٧ مبدأ ثبات الأسعار في العقد الإداري
- ٥٢٩ فكرة الأعمال الجديدة:
- ٥٢٩ أولا: سلطة الإدارة في تعديل العقد بإرادتها المنفردة
- ٥٣١ ثانيا: حدود سلطة الإدارة في التعديل
- ثالثا: الأساس القانوني لحق الإدارة في تعديل العقد وعدم اشتراط النص عليه أو
- ٥٣٢ إمكانية التنازل عنه



الصفحة

الموضوع

- رابعاً: لا تعطيل لحق الإدارة في التعديل استناداً لقاعدة العقد شريعة المتعاقدين ٥٣٤
- خامساً: تعديل العقد باتفاق الطرفين يصبح جزءاً من العقد ٥٣٦
- سادساً: السلطة المختصة بتعديل العقد هي السلطة التي أبرمته ٥٣٦
- المادة [٤٧]: تعديل قيمة عقود المقاولات** ٥٣٩
- أولاً- التعريفات: ٥٤٠
- ثانياً - المعادلة: ٥٤١
- ثالثاً - قواعد المحاسبة على فروق الأسعار: ٥٤١
- تطبيقات قضائية ٥٤٦
- ١- توازن العقد ٥٤٦
- ٢- حقوق المتعاقد تحدد أصلاً طبقاً لنصوص العقد ٥٤٦
- ٣- وجوب تضمين العطاء تحديداً لمعاملات تمثل أوزان عناصر التكلفة للبنود التي حددها الجهة طالبة التعاقد ٥٤٨
- ٤- تنازل مقدم العطاء عن تحفظ أو أكثر هو تعبير منه بإرادة صريحة جلية عن عدم أعمال التحفظ المتنازل عنه، ويصبح تنازله عن التحفظ جزءاً من العقد المبرم بين الطرفين ٥٤٩
- ٥- تعديل عقود المقاولات المبرمة التي تكون مدة تنفيذها ستة أشهر فأكثر ٥٥١
- ٦- أثر تحرير سعر الصرف على التعاقدات ٥٥٣



- ٧- أحقية الشركة في صرف فروق الأسعار نتيجة زيادة أسعار الوقود " السولار" ٥٥٦
- ٨- محاسبة المقاول على أساس الكميات المنفذة ٥٥٧
- المادة [٤٨]: التأخير في تنفيذ العقد ٥٦٠
- ١- في مقاولات الأعمال: ٥٦٢
- ٢- في باقي العقود: ٥٦٣
- تطبيقات قضائية ٥٦٦
- ١- معني غرامة التأخير: ٥٦٦
- ٢- استحقاق الغرامة لا يتوقف على حدوث ضرر ٥٦٩
- ٣- مناط توقيع غرامة التأخير ٥٧٠
- ٤- استحقاق الغرامة بمجرد التأخير - الإعفاء منها. ٥٧١
- ٥- الموافقة على التسليم الابتدائي للأعمال يسلب الإدارة حقها في توقيع غرامة التأخير ٥٧٢
- ٦- تعديل الأجل المقرر لإتمام الأعمال يسقط حق الإدارة في اقتضاء غرامة التأخير ٥٧٣
- ٧- الإعفاء الضمني من غرامة التأخير ٥٧٧
- ٨- التأخير لحادث فجائي يعفي من الغرامة - عدم ترتب ضرر على التأخير يعفي من الغرامة - اختلاف غرامة التأخير عن الشرط الجزائي - لا تلازم بين الغرامة والضرر - ٥٧٧

الصفحة	الموضوع
٥٨١	٩- لا يجوز الاتفاق على الإعفاء من الغرامة.....
٥٨٢	المادة [٤٩]: التقاعس عن الاستلام.....
	المادة [٥٠]: الفسخ الوجوبي للعقد تلقائياً وشطب المتعاقد من سجل
٥٨٦	المتعاقدين.....
٥٨٩	- حالات الفسخ الوجوبي:.....
٥٩٠	- الفسخ والشطب:.....
٥٩٠	- نشر قرار الشطب:.....
٥٩٠	- إعادة القيد بسجل المتعاملين:.....
٥٩١	فسخ العقد:.....
٥٩١	الغش يبطل التصرفات.....
٥٩٢	الغش والتدليس:.....
٥٩٣	الغش - توافر مقومات الفعل المؤثم جنائياً.....
٥٩٦	شطب المتعاقد من سجل المقاولين أو الموردين:.....
٥٩٧	قصد المشرع الاعتراف بجوهر المخالفة والغرض من ورائها:.....
٥٩٩	تحديد مدلول الغش - مخالفة المواصفات لا يشكل غشا:.....
٦٠٢	عدم جواز شطب المقاول من الباطن:.....
٦٠٣	طبيعة الرقابة القضائية على قرار الفسخ.....



الصفحة

الموضوع

- المادة [٥١]: الفسخ الجوازي للعقد أو التنفيذ على الحساب ٦٠٤
- تطبيقات قضائية: ٦٠٩
- لا يجوز فسخ العقد بقرار من المتعاقد: ٦٠٩
- لا إعمال للفسخ إذا تم تنفيذ العقد. ٦١٠
- التنفيذ على الحساب في مجال العقود الإدارية: ٦١١
- الهدف من التنفيذ على الحساب ٦١٢
- الفسخ القضائي وفسخ الجهة الإدارية للعقد ٦١٤
- لا يجوز الجمع بين فسخ العقد والتنفيذ على حساب المتعاقد ٦١٥
- مصادرة التأمين النهائي ٦١٦
- المصروفات الإدارية: ٦١٨
- غرامات التأخير: ٦١٨
- المادة [٥٢]: وفاة المتعاقد ٦٢٠
- شروط تنفيذ العقود وفقاً للائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها
الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ ٦٢٣
- الفرع الأول: الشروط العامة لتنفيذ العقود ٦٢٤
- المادة [١٠٤]: المدة المحددة للتوريد أو التنفيذ ٦٢٥
- المادة [١٠٥]: التزامات المتعاقد ٦٢٨



الصفحة

الموضوع

- المادة [١٠٦]: التعامل مع المواد والمشونات ٦٣٠
- الفرع الثاني: شروط تنفيذ عقود توريد المنقولات واستلام العقارات ٦٣١
- المادة [١٠٧]: تشكيل لجنة الفحص ٦٣٢
- المادة [١٠٨]: متابعة ورود الأصناف ٦٣٤
- المادة [١٠٩]: استلام الأصناف ٦٣٥
- المادة [١١٠]: فحص الأصناف ٦٣٧
- المادة [١١١]: فحص العينات ٦٣٩
- المادة [١١٢]: التباين في مواصفات الأصناف ٦٤١
- المادة [١١٣]: رفض الأصناف ٦٤٣
- المادة [١١٤]: توريد أصناف من الخارج ٦٤٥
- المادة [١١٥]: استلام العقارات ٦٤٧
- الفرع الثالث: شروط تنفيذ عقود المقاولات ٦٤٨
- المادة [١١٦]: الاختبارات والجسات ٦٤٩
- المادة [١١٧]: المقادير والأوزان ٦٥١
- المادة [١١٨]: الاستلام المؤقت ٦٥٤
- تطبيقات قضائية ٦٥٦
- التسليم الابتدائي والتسليم النهائي ٦٥٦



الصفحة

الموضوع

- ٦٥٧ يقبول تسلم الأصناف يكون المورد قد أوفى بالتزاماته
- ٦٥٩ **المادة [١١٩]:** ضمان العقد
- ٦٥٩ ضمان الأعمال
- ٦٥٩ سريان مدة الضمان
- ٦٦٠ ضمان الأعمال خلال مدة التسليم الابتدائي
- ٦٦١ مسؤولية المقاول وضمانه للأعمال
- ٦٦٢ مصادرة وتسييل خطاب الضمان مقابل نفقات الإصلاح خلال فترة الضمان
- ٦٦٣ الضمان العشري
- ٦٦٤ **المادة [١٢٠]:** الاستلام النهائي
- ٦٦٥ تطبيقات قضائية
- ٦٦٥ التسليم الابتدائي والنهائي
- ٦٦٦ مناط رد التأمين النهائي
- الباب الرابع: في شراء أو استئجار المنقولات والعقارات والتعاقد على
مقاولات الأعمال وتلقي الخدمات والأعمال الفنية والدراسات
- ٦٦٩ الاستشارية
- ٦٧٠ **المادة [٥٣]:** سريان أحكام الباب
- ٦٧٠ معني المناقصة:



الصفحة	الموضوع
٦٧١	المنقولات والعقارات
٦٧٣	الدراسات الاستشارية:
٦٧٤	المادة [٥٤]: الممارسة العامة
٦٧٥	معني الممارسة كأسلوب تعاقد:
٦٧٨	المادة [٥٥]: الممارسة المحدودة
٦٨٢	المادة [٥٦]: آلية التمارس
٦٨٦	المادة [٥٧]: المناقصة المحدودة
٦٨٩	المادة [٥٨]: المناقصة ذات المرحلتين
٦٩٠	أسلوب المناقصة ذات المرحلتين:
٦٩٤	- معني المناقصة ذات المرحلتين:
٦٩٥	- الإعلان عن المناقصة ذات المرحلتين:
٦٩٥	- محتوى كراسة الشروط ومواصفات:
٦٩٥	- لجنة إعداد كراسة الشروط ومواصفات:
٦٩٦	- حالات التعاقد بطريق المناقصة ذات المرحلتين:
٦٩٦	- المرحلة الأولى من المناقصة ذات المرحلتين:
٦٩٧	- لجنة تلقي العروض الفنية الأولية:
٦٩٨	- المرحلة الثانية من المناقصة ذات المرحلتين:



الصفحة

الموضوع

- ٦٩٨ - إخطار المتقدمين:
- ٧٠٠ المادة [٥٩]: المناقصة المحلية
- المادة [٦٠]: سريان أحكام المناقصات العامة على بعض أنواع المناقصات
والممارسات الأخرى ٧٠٥
- ٧٠٦ المادة [٦١]: الأحكام المنظمة لشراء أو استئجار العقارات
- ٧٠٧ المادة [٦٢]: حالات التعاقد بالاتفاق المباشر
- ٧١١ تطبيقات قضائية:
- ٧١١ الأمر المباشر طريق استثنائي للتعاقد:
- ٧١٢ لا يوجد ما يسمى التعاقد على قوة المناقصات السابقة
- ٧١٣ حالة الضرورة:
- ٧١٤ طبيعة قرار التعاقد بالأمر المباشر:
- ٧١٦ المادة [٦٣]: سلطة التعاقد بالاتفاق المباشر
- ٧٢٦ المادة [٦٤]: الاتفاق المباشر لشراء أو استئجار العقارات
- ٧٢٨ المادة [٦٥]: الاتفاقية الإطارية
- ٧٣٤ المادة [٦٦]: المسابقة
- ٧٣٦ ١- مع عدم الإخلال بأحكام قانون حماية حقوق الملكية الفكرية:
- ٧٣٦ ٢- رفع مذكرة للموافقة على التعاقد:



الصفحة

الموضوع

- ٣- لجنة التحكيم: ٧٣٦
- ٤- عمل اللجنة: ٧٣٦
- ٥- تحدد شروط المسابقة كيفية منح الجوائز: ٧٣٦
- ٦- الإعلان عن المسابقة: ٧٣٧
- ٧- بيانات الإعلان: ٧٣٧
- ٨- التعامل مع العروض: ٧٣٧
- ٩- عمل لجنة التحكيم: ٧٣٧
- ١٠- تعد اللجنة تقريراً متضمناً: ٧٣٧
- ١١- وتتولى إدارة التعاقدات: ٧٣٧

الباب الخامس: في بيع وتأجير المنقولات والعقارات والمشروعات التي ليس لها الشخصية الاعتبارية والترخيص بالانتفاع أو باستغلال العقارات

- والمشروعات ٧٤١
- المادة [٦٧]: سريان أحكام الباب ٧٤٢
- المادة [٦٨]: المزايدة المحدودة ٧٤٣
- المادة [٦٩]: المزايدة المحلية ٧٤٧
- المادة [٧٠]: سريان أحكام الشراء على البيع ٧٥٠
- المادة [٧١]: الاتفاق المباشر في بيع وتأجير المنقولات والعقارات والمشروعات والترخيص بالانتفاع أو باستغلال العقارات والمشروعات ٧٥٥

- المادة [٧٢]: الشراء والاستئجار والبيع والتأجير في الخارج ٧٥٩
- الباب السادس: التعاقدات ذات الأحكام الخاصة ٧٦٣
- المادة [٧٣]: التعاقد على الدراسات الاستشارية ٧٦٤
- التأهيل المسبق: Pre Qualification ٧٦٧
- أسس وضع القيمة التقديرية لعقود الدراسات الاستشارية: ٧٧٠
- التعاقد على أساس مبلغ مقطوع ٧٧٠
- التعاقد المبني على الوقت ٧٧٠
- التعاقد على أساس النسبة المئوية ٧٧٠
- المادة [٧٤]: التعاقد مع مقدمي الخدمات الأساسية ٧٨٢
- المادة [٧٥]: التعاقد مع المشروعات المتوسطة والصغيرة والمتناهية الصغر ٧٨٥
- المادة [٧٦]: تعاقدات الجهات ذات الطبيعة الخاصة والتعاقدات بناء على مبادرة من القطاع الخاص ٧٩١
- المادة [٧٧]: التعاقدات المرتبطة بالأمن القومي ٧٩٧
- تطبيق قضائي: ٧٩٨
- قابلية اعتبارات الأمن القومي للتغير: ٧٩٩
- المادة [٧٨]: التعاقدات بين الجهات المخاطبة بأحكام القانون ٨٠٠
- تطبيقات قضائية ٨٠١



الصفحة

الموضوع

- الإثابة بين الجهات الإدارية ٨٠١
- النيابة في إبرام العقد الإداري ٨٠٢
- عقد الوكالة ٨٠٣
- المادة [٧٩]: عقود الصفقات والمشروعات المركبة والمتشابكة ومتعددة الأطراف**
- ٨٠٥
- عقد المشتقات المالية ٨٠٨
- تداول المشتقات المالية ٨٠٨
- سوق المشتقات ٨٠٩
- ١ – العقد الآجل: ٨٠٩
- ٢ – العقد المستقبلي: ٨٠٩
- ٣ – عقود الخيار: ٨١٠
- الأسواق المالية: Financial Markets ٨١٠
- نظام عقد البوت "B.O.T": ٨١٠
- ١ – عقد B.O.O.T: ٨١٢
- ٢ – عقد B.L.T ٨١٢
- ٣ – عقد M.O.O.T ٨١٢
- ٤ – عقد B.T.O ٨١٣



الصفحة

الموضوع

- المادة [٨٠]: التصرف في العقارات لتحقيق اعتبارات المصلحة العامة ٨١٦
- لجنة تقدير مقابل التعامل على العقار: ٨١٨
- بيانات تبرير الترخيص بالتعامل بالاتفاق المباشر: ٨١٩
- تقرير اللجنة العليا للتقييم بالهيئة العامة للخدمات الحكومية ٨٢١
- التزام الجهة الإدارية بتسهيل انتقال اللجنة ٨٢٢
- العرض على رئيس مجلس الوزراء: ٨٢٢
- الباب السابع أحكام ختامية ومتفرقة ٨٢٥
- المادة [٨١]: التفويض في الاختصاصات ٨٢٧
- تطبيقات قضائية ٨٢٨
- المادة [٨٢]: حفظ المستندات وسريتها ٨٣٠
- المادة [٨٣]: إتاحة ونشر تشريعات التعاقدات العامة والقواعد المنظمة لها .. ٨٣٤
- المادة [٨٤]: التعاقد الإلكتروني ٨٣٦
- المادة [٨٥]: إنشاء سجل لقيود المتعاملين ٨٤٦
- المادة [٨٦]: تقييم أداء المتعاقدين ٨٥٠
- المادة [٨٧]: قاعدة بيانات العقارات ٨٥٣
- المادة [٨٨]: التأهيل اللازم لمزاولة وظائف التعاقدات ٨٥٥
- المادة [٨٩]: المساءلة ٨٥٩



الصفحة

الموضوع

٨٦١	المادة [٩٠]: مراجعة العقود.....
٨٦٢	التطبيقات القضائية.....
٨٦٣	المادة [٩١]: تسوية الخلافات والمنازعات بين طرفي العقد.....
٨٦٦	تطبيقات قضائية.....
٨٦٦	تنفيذ العقد:.....
٨٦٧	التحكيم:.....
٨٦٧	جواز اللجوء للتحكيم في العقود الإدارية.....
٨٧٣	المادة [٩٢]: النزول عن العقد.....
٨٧٣	تطبيقات قضائية.....
٨٧٨	المادة [٩٣]: الفئات المحظور التعامل معها.....
٨٨٣	قائمة المراجع.....
٨٨٧	قائمة المحتويات.....

