

شوقي بناسي



أستاذ القانون المدني
جامعة الجزائر 1 - كلية الحقوق



الشَّرْط في قانون العقود

طبعة جديدة ومزيدة

دراسة في ضوء القانون المدني الجزائري
والمصري والفرنسي والفقهاء الإسلاميين



عنوان الكتاب: الشرط في قانون العقود

اسم المؤلف: الأستاذ شوقي بنّاسي

الحجم: 16 × 24

عدد الصفحات: 335

ISBN: 978-9969-615-12-8

منشورات دارلايمة، 2025

الإيداع القانوني: سبتمبر- 2025

جميع الحقوق محفوظة

للتواصل معنا

القليلة-تيازة- الجزائر

الهاتف النقال: 213 (0) 550.085.725

WWW.NLLIBRAIRIE.COM



حقوق النشر محفوظة لمنشورات دارلايمة- 2025

يمنع طبع هذا الكتاب أو أي جزء منه بأي شكل من أشكال
الطباعة أو النسخ أو الترجمة أو التسجيل المرئي والمسموع أو
الاختزان بالحسابات الإلكترونية وغيرها من الحقوق إلا بإذن
مكتوب من دار النشر لايمة.

قائمة المحتويات

7	تقديم
9	قائمة المختصرات
17	تصدير
29	مقدمة
	الفصل الأول: تحليل فكرة الشرط
39	المبحث الأول: حقيقة الشرط
39	المطلب الأول: تعريف الشرط
40	الفرع الأول: تعريف الشرط في القانون الوضعي
40	أولاً: عرض التعريف الفقهي للشرط
44	ثانياً: نقد التعريف الفقهي للشرط
49	الفرع الثاني: تعريف الشرط في الفقه الإسلامي
49	أولاً: تعريف الشرط بوجه عام
51	ثانياً: تعريف الشرط التعليقي
60	المطلب الثاني: أصالة الشرط
61	الفرع الأول: تمييز الشرط عن الأنظمة القانونية المشابهة له
60	أولاً: تمييز الشرط عن شروط العقد
63	ثانياً: تمييز الشرط عن بنود العقد
66	ثالثاً: تمييز الشرط عن العبء
71	الفرع الثاني: تمييز الشرط عن الأنظمة القانونية القريبة منه
71	أولاً: تمييز الشرط عن الأجل
75	ثانياً: تمييز الشرط عن السبب
77	ثالثاً: تمييز الشرط عن الخيار
80	المبحث الثاني: تصنيف الشرط
80	المطلب الأول: تصنيف الشرط من حيث الطبيعة
80	الفرع الأول: عرض التصنيف
81	أولاً: الشرط الاحتمالي
81	ثانياً: الشرط الإرادي
82	ثالثاً: الشرط المختلط
83	الفرع الثاني: أهمية التصنيف
84	الفرع الثالث: نقد التصنيف

84.....	أولاً: اصطناعية التمييز بين الشرط الإرادي البسيط والشرط المختلط
84.....	ثانياً: وجوب إعادة النظر في الشرط الإرادي المحض
85.....	المطلب الثاني: تصنيف الشرط من حيث الأثر
85.....	الفرع الأول: عرض التصنيف
86.....	أولاً: الشرط الواقف
90.....	ثانياً: الشرط الفاسخ
92.....	الفرع الثاني: أهمية التصنيف
93.....	الفرع الثالث: نقد التصنيف
93.....	أولاً: وحدة التصنيف لا ثنائية التصنيف
96.....	المبحث الثالث: مقومات الشرط
97.....	المطلب الأول: مقومات الشرط باعتباره وصفاً
97.....	الفرع الأول: الشرط أمر عارض
97.....	أولاً: دلالة عرضية الشرط
100.....	ثانياً: نظرية الأستاذ (Verdier) في إنكار عرضية الشرط
104.....	الفرع الثاني: المسائل المرتبطة بعرضية الشرط
104.....	أولاً: مصدر الشرط
113.....	ثانياً: محل الشرط
120.....	ثالثاً: التمييز بين الالتزام الشرطي والالتزام الاحتمالي
123.....	المطلب الثاني: مقومات الشرط باعتباره حادثاً
123.....	الفرع الأول: أمر مستقبلي
127.....	الفرع الثاني: أمر غير محقق الوقوع
129.....	الفرع الثالث: أمر ممكن الوقوع
133.....	الفرع الرابع: أمر مشروع
139.....	المبحث الرابع: تطبيقات الشرط
139.....	المطلب الأول: تطبيقات الشرط في التشريع
139.....	الفرع الأول: البيع على شرط التجربة
140.....	أولاً: المبدأ العام: البيع على شرط التجربة بيع معلق على شرط واقف
142.....	ثانياً: الاستثناء: البيع على شرط التجربة بيع معلق على شرط فاسخ
145.....	الفرع الثاني: البيع مع الاحتفاظ بالملكية إلى غاية استيفاء الثمن
150.....	المطلب الثاني: تطبيقات الشرط في الفقه
150.....	الفرع الأول: الوعد بالتعاقد
158.....	الفرع الثالث: التعاقد بالعربون

الفصل الثاني: النظام القانوني للشرط

المبحث الأول: ميكانيزمات الشرط.....	178
المطلب الأول: إدراج الشرط	178
الفرع الأول: إدراج الشرط في القانون الوضعي.....	179
أولاً: حرية الأطراف في إدراج الشرط.....	179
ثانياً: الاستثناءات الواردة على حرية الأطراف.....	184
الفرع الثاني: إدراج الشرط في الفقه الإسلامي	186
أولاً: مذهب الأحناف.....	187
ثانياً: مذهب الحنابلة.....	189
المطلب الثاني: إعمال الشرط.....	192
الفرع الأول: احترام إرادة الأطراف.....	193
الفرع الثاني: طرق تحقق الشرط أو تخلفه	193
أولاً: الشرط الإيجابي	194
ثانياً: الشرط السلبي.....	195
الفرع الثالث: واجب النزاهة.....	196
المبحث الثاني: حالات بطلان الشرط.....	203
المطلب الأول: الشرط المستحيل والشرط المخالف للنظام العام أو الآداب	203
الفرع الأول: الشرط الواقف المستحيل والشرط الواقف المخالف للنظام العام أو الآداب.....	204
أولاً: الشرط الواقف المستحيل.....	204
ثانياً: الشرط الواقف المخالف للنظام العام أو الآداب.....	206
الفرع الثاني: الشرط الفاسخ المستحيل والشرط الفاسخ المخالف للنظام العام أو الآداب.....	207
أولاً: المبدأ العام: بطلان الشرط وبقاء العقد.....	207
ثانياً: الاستثناء: بطلان الشرط والعقد	210
المطلب الثاني: الشرط الواقف المعلق على محض إرادة المدين	214
الفرع الأول: انحياز المشرع للتصور الكلاسيكي للشرط الإرادي المحض.....	214
الفرع الثاني: التصور الحديث للشرط الإرادي المحض في الاجتهاد القضائي الفرنسي.....	218
الفرع الثالث: مناداة غالبية الفقه المعاصر بإلغاء فكرة الشرط الإرادي المحض.....	224
أولاً: نقد التصور الحديث للشرط الإرادي المحض	224

ثانيا: التكييف القانوني الصحيح للحالات التي يرد فيها الشرط الإرادي المحض	227
المبحث الثالث: آثار الشرط	230
المطلب الأول: آثار الشرط الواقف	231
الفرع الأول: آثار الشرط الواقف في مرحلة التعليق	232
أولا: الحق المعلق على شرط واقف: حق موجود وليس مجرد أمل	233
ثانيا: الحق المعلق على شرط واقف: حق كامل غير نافذ وليس مجرد حق ناقص	237
الفرع الثاني: آثار الشرط الواقف في مرحلة ما بعد التعليق	242
أولا: تحقق الشرط الواقف	242
ثانيا: تخلف الشرط الواقف	244
المطلب الثاني: آثار الشرط الفاسخ	249
الفرع الأول: آثار الشرط الفاسخ في مرحلة التعليق	250
أولا: الحق المعلق على شرط فاسخ: حق موجود و نافذ	250
ثانيا: الحق المعلق على شرط فاسخ: حق مهّد بالزوال	251
الفرع الثاني: آثار الشرط الفاسخ في مرحلة ما بعد التعليق	252
أولا: تحقق الشرط الفاسخ	253
ثانيا: تخلف الشرط الفاسخ	258
المبحث الرابع: الأثر الرجعي للشرط	259
المطلب الأول: تبرير الأثر الرجعي للشرط	260
الفرع الأول: الأثر الرجعي للشرط: افتراض وهمي	262
الفرع الثاني: الأثر الرجعي للشرط: مطابق للواقع	263
المطلب الثاني: الاعتبارات العملية لاعتناق الأثر الرجعي للشرط	264
المطلب الثالث: الاستثناءات الواردة على الأثر الرجعي للشرط	266
الفرع الأول: الاستثناءات المنصوص عليها في المواد المنظمة للشرط	267
أولا: الاستثناءات المذكورة في المادة 207/2 مدني: أعمال الشركة	267
ثانيا: الاستثناءات الثلاثة المذكورة في المادة 208 مدني	268
الفرع الثاني: الاستثناءات غير المنصوص عليها في المواد المنظمة للشرط	272
أولا: سريان مدة التقادم المسقط	272
ثانيا: الشفعة	273

273.....	ثالثاً؛ ثمار العين
274.....	المطلب الرابع: الانتقادات الموجّهة للأثر الرجعي للشرط
276.....	الفرع الأول: الأثر الرجعي للشرط: فكرة مصادمة للحقائق التاريخية
277.....	الفرع الثاني: الأثر الرجعي للشرط: فكرة غير نافعة
278.....	الفرع الثالث: الأثر الرجعي للشرط: فكرة غير صحيحة
285.....	خاتمة
293.....	ملاحق
295.....	1- الترجمة العربية للمواد المتعلقة بالشرط في القانون المدني
298.....	2- الترجمة الفرنسية للمواد المتعلقة بالشرط
300.....	3- الترجمة العربية للمواد المتعلقة بالشرط في المبادئ المتعلقة بالعقود التجارية الدولية
304.....	5- الترجمة العربية للمادة المتعلقة بالشرط في الإطار المشترك المرجعي الأوروبي
306.....	6- المواد المتعلقة بالشرط في القانون المدني العربي الموحد المستمد من الفقه الإسلامي
307.....	7- مصطلحات الشرط في قانون العقود
309.....	قائمة المراجع
331.....	قائمة المحتويات



1/115

امسح هذا الرابطة
للاطلاع على الفهرس



القليلة - تيبازة

024 280 771

0550 085 725

WWW.NLLIBRAIRIE.COM

