

حسين طاهري

الدليل القانوني للمتقاضين

الجزء الثاني



دار الحديث لدونية

مجلد

محتويات الكتاب

تمهيد

الكتاب الأول

الحالة المدنية: المطلب الأول: كيف تسجل وثيقة الحالة المدنية

أولا: الوثائق الأصلية للحالة المدنية

القسم الأول: وثيقة الميلاد

القسم الثاني: وثيقة الزواج

ثانيا: إثبات عقد الزواج وآثاره

القسم الثالث: وثيقة الوفاة

المطلب الثاني: في إلغاء وتصحيح وتعديل وثائق الحالة المدنية

القسم الأول: في إلغاء وثيقة الحالة المدنية

القسم الثاني: تصحيح وثيقة الحالة المدنية

الكتاب الثاني: في تنظيم مهنة التوثيق

القسم الأول: شروط الالتحاق بمهنة الموثق

القسم الثاني: انضباط المهنة

القسم الثالث: السجلات والأختام

الكتاب الثالث

كيف تبرم عقدا توثيقيا؟

أحكام عامة

المطلب الأول: عقد البيع

القسم الأول: عقد بيع توثيقي نموذجي وطريقة تحريره ومحتواه (نموذج لعقد بيع شقة).

القسم الثاني: الوثائق والمستندات الواجب إحضارها من طرفي العقد.
القسم الثالث: نفقات التسجيل والطابع ورسوم الإعلان العقاري وأنعاب الموثق لدى إبرام عقد البيع.

المطلب الثاني: عقد الهبة

أحكام عامة

القسم الأول: عقد هبة نموذجي توثيقي، طريقة تحريره، ومحتواه (نموذج لعقد هبة)

القسم الثاني: الوثائق والمستندات المطلوبة، الواجب إحضارها من الواهب
القسم الثالث: في نفقات التسجيل والطابع ورسوم الإعلان العقاري وأنعاب الموثق.

المطلب الثالث: عقد الإيجار

أحكام عامة

القسم الأول: عقد إيجار نموذجي توثيقي، طريقة تحريره ومحتواه (نموذج لعقد الإيجار)

القسم الثاني: الوثائق والمستندات المطلوبة الواجب إحضارها من طرفي العقد (المؤجر والمستأجر)

القسم الثالث: في نفقات التسجيل والطابع ورسوم الإعلان العقاري وأنعاب الموثق

المطلب الرابع: عقد الوكالة

أحكام عامة

القسم الأول: عقد وكالة نموذجي توثيقي، طريقة تحريره، ومحتواه (نموذج لعقد وكالة).

القسم الثاني: الوثائق والمستندات المطلوبة، الواجب إحضارها .

القسم الثالث: نفقات التسجيل والطابع ورسوم الإعلان العقاري وأتعاب الموثق.

المطلب الخامس: عقد الشركة (شركة مدنية-شركة تجارية)

القسم الأول: عقد شركة نموذجي وتوثيقي بطريقة تحريره ومحتواه (نموذج لعقد شركة مدنية وآخر لشركة تجارية).

القسم الثاني: الوثائق والمستندات المطلوبة، الواجب إحضارها من طرف مؤسس الشركة.

القسم الثالث: نفقات التسجيل والطابع ورسوم الإعلان العقاري وأتعاب الموثق.

الكتاب الثالث

في دعوى الطلاق والرجوع

أحكام عامة

القسم الأول: كيف ترفع دعوى الطلاق والرجوع.

القسم الثاني: الجهة القضائية المختصة بدعوى الطلاق والرجوع .

القسم الثالث: آثار الطلاق وتوابعه وحقوق المطلقة المالية.

الكتاب الرابع

أحكام الجنسية

القسم الأول: طريقة اكتساب الجنسية ومنحها.

القسم الثاني: آثار اكتساب الجنسية ومنحها.

القسم الثالث: فقدان الجنسية والتجريد منها.

القسم الرابع: الإجراءات الإدارية المتبعة لاكتسابها واستردادها والتنازل عنها.

الكتاب الخامس

المساعدة القضائية

القسم الأول: شروط منحها

القسم الثاني: آثارها

القسم الثالث: منحها في المادة الجزائية

القسم الرابع: حالات منحها بحكم القانون

خلاصة