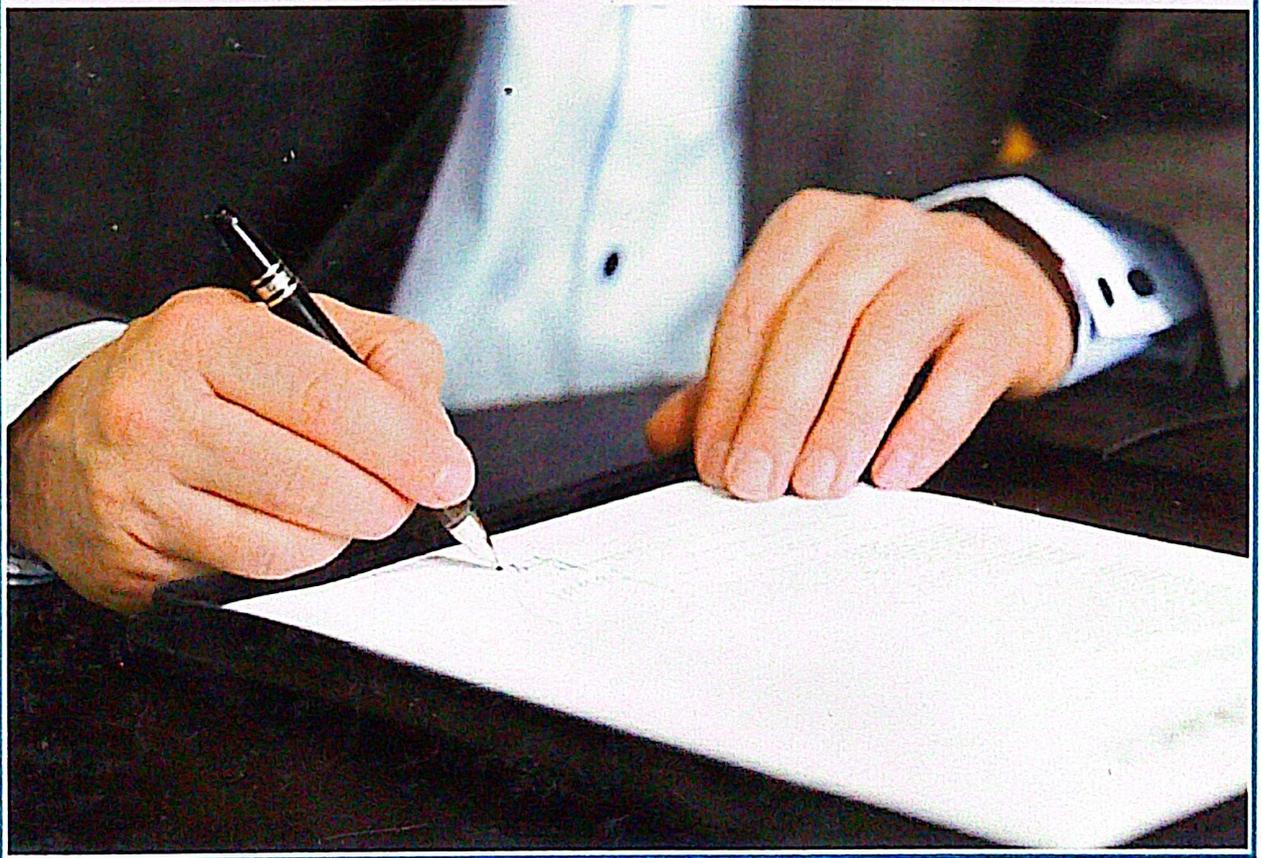


# الوجيز في

# القرارات والعقود الإدارية

الدكتور زياد عادل



  
AlphaDoc  
ألفا للوثائق للنشر والتوزيع



# المحتويات

مقدمة ..... 11

## الفصل الأول: القرار الإداري

المبحث الأول: ماهية القرار الإداري .....	15
المطلب الأول: تعريف القرار الإداري وخصائصه .....	16
الفرع الأول: تعريف القرار الإداري .....	17
الفرع الثاني: خصائص القرار الإداري .....	20
أولاً- القرار الإداري عمل قانوني .....	21
ثانياً- القرار الإداري نهائي .....	23
ثالثاً- القرار الإداري يصدر بإرادة الإدارة المنفردة .....	25
رابعاً- القرار الإداري يصدر عن سلطة تتمتع بامتيازات السلطة العامة .....	26
خامساً- أن يؤثر القرار الإداري على المراكز القانونية .....	28
المطلب الثاني: أنواع القرارات الإدارية .....	29
الفرع الأول: القرارات الإدارية من حيث التكوين .....	29
الفرع الثاني: أنواع القرارات الإدارية من حيث الآثار المترتبة عليها .....	30
الفرع الثالث: قرارات إدارية منشئة وكاشفة .....	31
الفرع الرابع: القرارات الإدارية الخاضعة لرقابة القضاء والغير خاضعة للرقابة القضائية .....	32
الفرع الخامس: القرارات الإدارية من حيث مصدرها .....	34
المطلب الثالث : التمييز بين القرار الإداري والعمل التشريعي والقضائي .....	35

36	الفرع الأول: التمييز بين القرار الإداري والعمل التشريعي
38	الفرع الثاني: التمييز بين القرار الإداري والعمل القضائي
39	المبحث الثاني: أركان القرار الإداري
40	المطلب الأول: عناصر الصحة الخارجية للقرار الإداري
40	الفرع الأول: عنصر الاختصاص
47	الفرع الثاني: عنصر الشكل والإجراءات
51	المطلب الثاني: عناصر الصحة الداخلية للقرار الإداري
52	الفرع الأول: عنصر السبب
55	الفرع الثاني: عنصر المحل
58	الفرع الثالث: عنصر الغاية
60	المبحث الثالث: آثار القرار الإداري
60	المطلب الأول: نفاذ القرار الإداري
61	الفرع الأول: نفاذ القرار الإداري في مواجهة الإدارة
64	الفرع الثاني: نفاذ القرار الإداري في مواجهة الأفراد
65	أولا- النشر
66	ثانيا- التبليغ
68	المطلب الثاني: تنفيذ القرار الإداري
69	الفرع الأول: التنفيذ الاختياري التلقائي للقرار الإداري
69	الفرع الثاني: التنفيذ المباشر أو الجبري
70	الفرع الثالث: التنفيذ بواسطة القضاء
70	أولا- الدعوى الجزائية
71	ثانيا- الدعوى المدنية

71	المبحث الرابع: نهاية القرار الإداري
71	المطلب الأول: نهاية القرار الإداري خارج نطاق إرادة الإدارة العمومية
72	الفرع الأول: انتهاء القرار الإداري بصورة طبيعية
72	الفرع الثاني: انتهاء القرار الإداري تبعا لإلغاء القانون الصادر استنادا إليه
73	الفرع الثالث: انتهاء القرارات الإدارية بواسطة الإلغاء القضائي
73	أولا- القرار الإداري محل الطعن بالإلغاء
75	ثانيا- الصفة والمصلحة والأهلية لرافع دعوى الإلغاء
75	ثالثا- الميعاد القانوني لرفع الدعوى
76	رابعا- الإجراءات
76	المطلب الثاني: نهاية القرار الإداري بإرادة الإدارة العامة
77	الفرع الأول: السحب
78	أولا- سحب القرارات الإدارية الغير منشئة للحقوق
78	ثانيا- سحب القرارات الإدارية المنشئة للحقوق
80	الفرع الثاني: قرار الإلغاء الإداري
81	أولا- القرارات غير المشروعة
83	ثانيا- القرارات المشروعة

## الفصل الثاني: العقود الإدارية

87	المبحث الأول: ماهية العقد الإداري
88	المطلب الأول: مفهوم العقد الإداري ومعايره
89	الفرع الأول: مفهوم العقد الإداري
89	الفرع الثاني: المعيار المميز للعقد الإداري

90	أولاً- أن تكون الإدارة العمومية طرفاً في العقد الإداري
95	ثانياً- معيار اتصال العقد بنشاط المرفق العام
99	ثالثاً- إتباع أساليب القانون العام
102	المطلب الثاني: أنواع العقود الإدارية
103	الفرع الأول: عقد الأشغال العمومية
104	الفرع الثاني: عقد التوريد
105	الفرع الثالث: عقد النقل
105	الفرع الرابع: عقد القرض العام
106	الفرع الخامس: عقد تقديم الخدمات
106	الفرع السادس: عقود البناء والتشغيل ونقل الملكية BOT
107	الفرع السابع: عقد الدراسات
107	الفرع الثامن: عقد الامتياز أو الالتزام
110	الفرع التاسع: عقد الصفقات العمومية
111	المبحث الثاني: النظام القانوني للعقد الإداري (الصفقة العمومية نموذجاً)
111	المطلب الأول: إبرام الصفقة العمومية بأسلوب طلب العروض (القاعدة العامة)
112	الفرع الأول: صور طلب العروض
112	أولاً- طلب العروض المفتوح
112	ثانياً- طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا
113	ثالثاً- طلب العروض المحدود
114	رابعاً- المسابقة
114	الفرع الثاني: إجراءات إبرام الصفقة العمومية وفقاً لأسلوب طلب العروض
116	أولاً- مرحلة الإعلان

118	.....	ثانيا- مرحلة التقدم بالعروض
124	.....	ثالثا- مرحلة فتح الأظرفة وتقييم العوض
127	.....	رابعا- مرحلة اعتماد الصفقة العمومية
128	.....	المطلب الثاني: إبرام الصفقة العمومية بأسلوب التراضي (استثناء)
129	.....	الفرع الأول: صور أسلوب التراضي وحالاته
129	.....	أولا- صور أسلوب التراضي
130	.....	ثانيا- حالات أسلوب التراضي
132	.....	الفرع الثاني: إجراءات أسلوب التراضي
133	.....	المبحث الثالث: تنفيذ الصفقة العمومية
134	.....	المطلب الأول: سلطات وحقوق المصلحة المتعاقدة
134	.....	الفرع الأول: حق الرقابة والتوجيه
137	.....	الفرع الثاني: سلطة التعديل
139	.....	الفرع الثالث: سلطة توقيع الجزاءات على المتعاقد
139	.....	أولا- الجزاءات المالية
144	.....	ثانيا- توقيع الجزاءات الضاغطة
146	.....	الفرع الرابع: السلطة في إنهاء العقد
147	.....	المطلب الثاني: التزامات وحقوق المتعامل المتعاقد
147	.....	الفرع الأول: التزامات المتعامل المتعاقد
148	.....	أولا- الأداء الشخصي للخدمة المرتبطة بموضوع العقد
149	.....	ثانيا- أداء موضوع العقد حسب المواصفات والأجال المتفق عليها
150	.....	ثالثا- الالتزام بدفع الكفالات ومبلغ الضمان
153	.....	الفرع الثاني: حقوق المتعامل المتعاقد

153	أولا- حق المتعامل المتعاقد في الحصول على المقابل المالي
157	ثانيا- الحق في التوازن المالي للعقد
162	ثالثا- الحق في التعويض
163	المبحث الرابع: نهاية الصفقة العمومية
163	المطلب الأول: نهاية الصفقة العمومية في الحالات العادية
164	الفرع الأول: التنفيذ الكامل للالتزامات الناشئة عن العقد
165	الفرع الثاني: انتهاء مدة العقد الإداري
166	المطلب الثاني: النهاية غير العادية للصفقة العمومية
166	الفرع الأول: الفسخ باتفاق طرفي الصفقة العمومية
167	الفرع الثاني: الفسخ الإداري
169	الفرع الثالث: الفسخ القضائي
170	الفرع الرابع: الفسخ بقوة القانون
171	خاتمة
173	قائمة المصادر و المراجع