



الدكتورة هجيرة تومي

الأطر القانونية للاستثمار في الجزائر في ظل الرقمنة



بيت الأفكار

محتوى الكتاب

3	مقدمة
5	الفصل الأول: الاطار المفاهيمي للاستثمار و ضماناته
5	المبحث الأول: مفهوم الاستثمار
6	المطلب الأول: التعريف بالاستثمار وأنواعه
6	الفرع الأول : التعريف بالاستثمار
6	أولا- الاستثمار: لغة واصطلاحا
7	ثانيا- التعريف القانوني للاستثمار
10	ثالثا- الاستثمار من منظور إقتصادي:
12	رابعا- أهمية الاستثمار:
12	الفرع الثاني: الفرق بين الاستثمار وبعض المفاهيم المشابهة
12	أولا- المضاربة
13	ثانيا- المقامرة
13	ثالثا- التنمية
13	الفرع الثالث: أشكال الاستثمار
13	أولا- وفقا لمعيار أسلوب إدارة المشروع
18	ثانيا- وفقا لمعيار الجهة القائمة بالاستثمار
18	ثالثا- وفقا لمعيار الجنسية
19	خامسا- وفقا لمعيار الهدف
19	سادسا- وفقا لمعيار الاستثمارات الحقيقية والاقتصادية المالية
21	المطلب الثاني: عناصر ومتطلبات الاستثمار
21	الفرع الأول: مكونات وعناصر الاستثمار
21	أولا- مكونات المشروع الاستثماري
25	ثانيا- عناصر الاستثمار:
27	الفرع الثاني : أدوات الاستثمار
27	أولا- الأوراق المالية
32	ثانيا- العقارات
33	ثالثا- السلع
33	رابعا- المشروعات الاقتصادية
33	خامسا- العملات الأجنبية
33	سادسا- المعادن النفيسة
35	المطلب الثالث: الاستثمار مجالاته ، علاقته بالقوانين الأخرى

35	الفرع الأول: مجالات الاستثمار
36	الفرع الثاني: علاقة الاستثمار بالقوانين الأخرى
36	أولا: علاقة الاستثمار بالعولة
37	ثانيا: علاقة الاستثمار بالقانون الدولي للأعمال
37	ثالثا: علاقة الاستثمار بالنظام الاقتصادي
37	رابعا: علاقة الاستثمار بقانون التجارة الدولية
38	المبحث الثاني: تطور قانون الاستثمار في الجزائر
39	المطلب الأول: قانون الاستثمار في ظل النظام الاشتراكي
39	الفرع الأول: الإستثمار في مرحلة الستينات
39	أولا- الأمر رقم 277/63
40	ثانيا- قانون الاستثمار لسنة 1966
40	الفرع الثاني: الاستثمار مرحلة الثمانينات
41	المطلب الثاني: قانون الاستثمار في ظل نظام الاقتصاد المفتوح
42	الفرع الأول: مرحلة التسعينيات
44	الفرع الثاني: الاستثمار في مرحلة الألفينات
44	أولا- قانون الاستثمار 03/01
44	ثانيا- قانون الاستثمار 09/16
45	ثالثا- قانون الاستثمار 18/22
47	الفصل الثاني: ضمانات الاستثمار
47	المبحث الأول: ضمانات الاستثمار
48	المطلب الأول: ضمانات الاستثمار في التشريع الجزائري
48	الفرع الأول: الضمانات العامة
48	أولا- ضمان حرية الاستثمار
50	ثانيا- ضمان المساواة وعدم التمييز
50	ثالثا- ضمان الاستقرار القانوني - عدم رجعية القوانين
51	رابعا- ضمان حقوق الملكية الفكرية
51	المطلب الثاني: الضمانات الموضوعية، والقضائية للاستثمار في الجزائر
52	الفرع الأول: الضمانات الموضوعية
52	أولا- منع الاستيلاء الإداري على الملكية الاستثمارية
53	ثانيا- ضمان تحويل الرأس المال المستثمر وموارده
55	الفرع الثاني: الضمانات القضائية
55	أولا- حق الطعن أمام اللجنة الوطنية عليا للطعون
56	ثانيا- حق التقاضي

57	المبحث الثاني: مبادئ وضمانات الاستثمار في الاتفاقيات الدولية
57	المطلب الأول: اتفاقيات ثنائية
57	الفرع الأول: الاتفاقيات الثنائية التي تستند على مبدأ المعاملة العادلة والمنصفة
57	أولا: الاتفاقيات القائمة على مبدأ المعاملة المنصفة والعدالة للمستثمرين
58	ثانيا: إتفاقية ثنائية تستند على مبدأ المعاملة الوطنية
58	الفرع الثاني: إتفاقية تستند لمبدأ الدولة الأولى بالرعاية
58	المطلب الثاني: اتفاقيات متعددة الأطراف
58	الفرع الأول: اتفاقيات إقليمية متعددة الأطراف
59	الفرع الثاني: إتفاقيات دولية متعددة الأطراف
65	الفصل الثالث: رقمنة الاستثمار في الجزائر
65	المبحث الأول: تطور الهيكل الإداري المشرف على الاستثمار في الجزائر
66	المطلب الأول: المجلس الوطني للاستثمار
66	الفرع الأول: إنشاء المجلس الوطني للاستثمار
67	الفرع الثاني: تشكيلة المجلس الوطني للاستثمار
68	المطلب الثاني: الوكالة الوطنية للاستثمار والوكالة الجزائرية لترقية الاستثمار
68	الفرع الأول: التذكير بدور ومهام الوكالة الوطنية للاستثمار سابقا
69	أولا - مجلس إدارة الوكالة الوطنية للاستثمار سابقا
71	ثانيا- المدير العام للوكالة الوطنية للاستثمار سابقا
71	الفرع الثاني: الوكالة الجزائرية لترقية الاستثمار
72	أولا- مجلس الادارة
73	ثانيا- المدير العام للوكالة
73	ثالثا- مهام الوكالة
74	المطلب الثالث: الشبابيك الوحيدة
74	الفرع الأول: الشبابيك الوحيدة اللامركزية ذات الاختصاص المحلي
74	الفرع الثاني: الشباك الوحيد للمشاريع الكبرى والاستثمارات الأجنبية ذو الاختصاص الوطني
76	المطلب الثالث: الصندوق الوطني للاستثمار
77	المطلب الرابع: الهياكل الداعمة للاستثمار محليا
77	الفرع الأول: الوكالة الوطنية لدعم وتنمية المقاولاتية
78	أولا- مهام الوكالة
80	ثانيا- المقاول الذاتي
81	الفرع الثاني: الوكالة الوطنية لتسيير القرض المصغر ANGEM
81	أولا- مهام الوكالة

82	ثانيا-أهدافها
82	الفرع الثالث: الصندوق الوطني للتأمين على البطالة CNAC.
83	الفرع الأول: مهام الصندوق
83	الفرع الثاني: امتيازات الصندوق
84	المبحث الثاني: شروط ومزايا الاستثمار في الجزائر قبل قانون الاستثمار 18-22
84	المطلب الأول: شروط الاستثمار في الجزائر قبل قانون الاستثمار 18-22
85	الفرع الأول: تسجيل وقيد الاستثمار
85	أولا- التسجيل
87	المطلب الثاني: المزايا والتحفيزات قبل قانون الاستثمار 18-22
88	الفرع الأول: مزايا مرحلة الانجاز
89	الفرع الثاني: مزايا مرحلة الاستغلال
89	الفرع الثالث: مزايا المشاريع المنجزة في كل من الجنوب والهضاب العليا والمناطق التي تستدعي
89	مساهمة خاصة من الدولة
90	الفرع الرابع: المزايا الإضافية والاستثنائية
91	المطلب الثاني: سحب المزايا وطرق الطعن
91	الفرع الأول: سحب المزايا
92	الفرع الثاني: الطعن
93	المطلب الثالث: شروط ومزايا الاستثمار في ظل قانون الاستثمار 18/22
93	الفرع الأول: شرط تسجيل الاستثمار للاستفادة من المزايا
95	الفرع الثاني: مزايا الاستثمار في ظل قانون الاستثمار 18/22
95	أولا- النظام التحفيزي للقطاعات ذات الأولوية «نظام القطاعات»
96	ثانيا- النظام التحفيزي للمناطق التي توليها الدولة أهمية خاصة، «نظام المناطق».
97	ثالثا- النظام التحفيزي للاستثمارات ذات الطابع المهيكل «نظام الاستثمارات المهيكل».
99	المبحث الثالث: الرقمنة كآلية جديدة للاستثمار في ظل قانون الاستثمار 18-22
99	المطلب الأول: رقمنة قطاع الاستثمار في الجزائر
100	الفرع الأول: الرقمنة وفوائدها
101	الفرع الثاني: البوابة الالكترونية للمستثمر
102	المطلب الثاني: تطبيقات الرقمنة
102	الفرع الأول: تعريف الإدارة الالكترونية
103	الفرع الثاني: تجسيد الإدارة الالكترونية
107	المطلب الثالث: آثار الرقمنة على مناخ الاستثمار
108	أولا- تجسيد الشفافية
108	ثانيا- النزاهة في بيئة الأعمال

109	المبحث الثاني: المنازعة الاستثمارية
110	المطلب الأول: الوسائل البديلة لتسوية المنازعات
110	الفرع الأول: التعريف بالوسائل البديلة لحل المنازعات
110	أولا: المفاوضات
110	ثانيا: الوساطة
111	الفرع الثاني: التعريف بالتحكيم التجاري الدولي
113	الفرع الأول: الطبيعة القانونية للتحكيم
114	الفرع الثاني: هيئات التحكيم التجاري الدولي
114	أولا: على المستوى الاقليمي العربي
116	ثانيا: على المستوى الدولي
124	المطلب الثاني: التحكيم التجاري في ظل القانون الجزائري
124	الفرع الأول: إجراءات التحكيم
126	الفرع الثاني: إصدار وتنفيذ أحكام التحكيم
131	خاتمة
133	قائمة المصادر والمراجع
139	محتوى الكتاب