

د. كوسا أمينة

أبحاث في التأمينات العينية

(الرهن الرسمي - الرهن الحيازي - حق التخصيص - حقوق الامتياز)



الفهرس

5	 مقدمة :
16	 الفصل الأول
16	 الرهن الرسمي l'hypothèque
17	 المبحث الأول
17	 مفهوم الرهن الرسمي
17	 المطلب الأول
17	 تعريف الرهن الرسمي في الشريعة والقانون
17	 الفرع الأول-تعريف الرهن لغة وشرعا:
18	 الفرع الثاني-مشروعية الرهن في الإسلام:
19	 الفرع الثالث- مفهوم الرهن في التشريع الجزائري:
21	 المطلب الثاني
21	 خصائص الرهن الرسمي وتمييزه عن الأنظمة المشابهة
21	 الفرع الأول- خصائص الرهن الرسمي وفوائده:
25	 الفرع الثاني: تمييز الرهن الرسمي عن الأنظمة المشابهة:
27	 المبحث الثاني
27	 إنشاء الرهن الرسمي (المواد 883 الى 893 قانون مدني)
31	 المطلب الأول
31	 الشروط الموضوعية لإنشاء الرهن الرسمي
31	 الفرع الأول-التراضي:
34	 الفرع الثاني-المحل (المال المرهون):
45	 الفرع الثالث: سبب الرهن (الدين المضمون):

أبحاث في التأمينات العينية

المطلب الثاني.....	47
الشروط الشكلية لإنشاء عقد الرهن الرسمي.....	47
الفرع الأول- المقصود بالرسمية وأهميتها:.....	48
المبحث الثالث.....	51
آثار الرهن الرسمي.....	51
المطلب الأول.....	51
آثار الرهن فيما بين المتعاقدين.....	51
الفرع الأول: آثار الرهن الرسمي بالنسبة للراهن:.....	51
الفرع الثاني: آثار الرهن الرسمي بالنسبة للدائن المرتهن:.....	58
المطلب الثاني.....	60
آثار الرهن الرسمي بالنسبة للغير.....	60
الفرع الأول: أحكام قيد الرهن الرسمي:.....	61
الفرع الثاني: حق التقدم والأفضلية: تناولته المواد 907-910 قانون مدني.....	67
الفرع الثالث: حق التبعية: المادة 911 قانون مدني.....	72
المبحث الرابع.....	84
انقضاء الرهن الرسمي.....	84
المطلب الأول.....	84
انقضاء الرهن الرسمي بصفة تبعية.....	84
المطلب الثاني.....	85
انقضاء الرهن الرسمي بصفة أصلية.....	85
الفصل الثاني.....	88
حق التخصيص Droit d'affectation.....	88
المبحث الأول.....	89
إنشاء حق التخصيص.....	89

أبحاث في التأمينات العينية

89	المطلب الأول
89	الأحكام الموضوعية
89	الفرع الأول: الأحكام التي يؤخذ بها حق الاختصاص:
93	الفرع الثاني: الأموال التي يؤخذ عليها حق الاختصاص:
95	المطلب الثاني
95	إجراءات الحصول على حق التخصيص
95	الفرع الأول: الحصول على أمر اختصاص:
96	الفرع الثاني: التظلم في أمر الاختصاص
97	المبحث الثاني
97	آثار حق التخصيص وانقضاؤه
97	المطلب الأول
97	آثار حق التخصيص بين المتعاقدين والغير
98	الفرع الأول: آثار حق التخصيص في مواجهة المتعاقدين:
98	الفرع الثاني: آثار حق التخصيص في مواجهة الغير:
99	المطلب الثاني
99	إنقاص حق الاختصاص وانقضاؤه
99	الفرع الأول: إنقاص حق الاختصاص:
101	الفرع الثاني: انقضاء حق التخصيص:
102	الفصل الثالث
102	الرهن الحيازي
104	المبحث الأول
104	إنشاء الرهن الحيازي
105	المطلب الأول
105	طرفا الرهن

105	الفرع الأول: أهلية الراهن والمرتهن:
105	الفرع الثاني: الولاية لمباشرة عقد الرهن الحيازي:
106	المطلب الثاني
106	المال المرهون
107	الفرع الأول: شروط المال المرهون:
110	الفرع الثاني: ملحقات المال المرهون:
110	المطلب الثالث
110	الدين المضمون بالرهن الحيازي
111	المبحث الثاني
111	آثار الرهن الحيازي
111	المطلب الأول
111	آثار الرهن الحيازي فيما بين المتعاقدين
112	الفرع الأول: التزامات الراهن وحقوقه:
118	الفرع الثاني: التزامات الدائن المرتهن وحقوقه:
124	المطلب الثاني
124	آثار الرهن الحيازي في مواجهة الغير
125	الفرع الأول: انتقال حيازة الشيء المرهون:
127	الفرع الثاني: حبس الشيء المرهون:
127	الفرع الثالث: حق الأفضلية:
128	الفرع الرابع: حق التتبع:
129	المبحث الثالث
129	انقضاء الرهن الحيازي
129	المطلب الأول
129	انقضاء الرهن الحيازي بصفة تبعية

129	المطلب الثاني
129	انقضاء الرهن الحيازي بصفة أصلية
131	المبحث الرابع
131	أنواع الرهن الحيازي
131	المطلب الأول
131	الرهن العقاري
132	المطلب الثاني
132	رهن المنقول
134	الفرع الثالث
134	رهن الدين
136	الفصل الرابع حقوق الامتياز
136	المبحث الأول مفهوم حقوق الامتياز
136	المطلب الأول تعريف حقوق الامتياز وتطورها التريخي
137	الفرع الأول: تعريف حقوق الامتياز
137	أولا- التعريف القانوني لحق الامتياز
139	ثانيا- موقف الفقه من التعريف القانوني لحق الامتياز
132	ثالثا- مصدر حقوق الامتياز
144	رابعا- مرتبة حقوق الامتياز
145	الفرع الثاني: تطور حقوق الامتياز
145	أولا- في القانون الروماني
137	ثانيا- في الفقه الإسلامي
137	ثالثا- في القانون الفرنسي القديم

138.....	ثالثا- في التقنين الفرنسي الحديث.....
137.....	ثالثا- في التقنين المدني الجزائري.....
149.....	المطلب الثاني خصائص حقوق الامتياز وعلاقتها بباقي التأمينات العينية.....
153.....	الفرع الأول خصائص حقوق الامتياز.....
154.....	الفرع الثاني : علاقة حقوق الامتياز بباقي التأمينات العينية.....
157.....	المطلب الثاني أنواع حقوق الامتياز.....
157.....	الفرع الأول حقوق الامتياز العامة.....
159.....	الفرع الثاني : حقوق الامتياز الخاصة.....
162.....	خاتمة.....
163.....	قائمة المصادر المراجع.....
168.....	الفهرس.....