

مقدم مبروك



المحل التجاري



الفهرس

8	المقدمة
الفصل الأول	
9	ماهية المحل التجاري
9	المبحث الأول : تكوين المحل التجاري
10	المطلب الأول : العناصر المعنوية
10	الفرع الأول : العملاء والشهرة التجارية
14	الفرع الثاني : العنوان التجاري
15	الفرع الثالث : الاسم التجاري
16	الفرع الرابع : الحق في الإيجار
42	الفرع الخامس : حقوق الملكية الصناعية والتجارية
46	الفرع السادس : حقوق الملكية الأدبية والفنية
47	الفرع السابع : الرخص والاعتمادات
50	المطلب الثاني : العناصر المادية
51	الفرع الأول : المعدات والألات
51	الفرع الثاني : البضائع
51	المبحث الثاني : الطبيعة القانونية للمحل التجاري
52	المطلب الأول : نظرية المجموع القانوني
52	المطلب الثاني : نظرية المجموع الواقعي
53	المطلب الثالث : نظرية الملكية المعنوية
54	المبحث الثالث : خصائص المحل التجاري
55	المطلب الأول : المحل التجاري مال منقول
55	المطلب الثاني : المحل التجاري مال معنوي
56	المطلب الثالث : المحل التجاري مال تجاري

الفصل الثاني

- 59 التصرفات الواردة على المحل التجاري
- 59 المبحث الأول : عقد بيع المحل التجاري
- 60 المطلب الأول : خصائص وأحكام عقد بيع المحل التجاري
- 60 الفرع الأول : خصائص بيع المحل التجاري
- 61 الفرع الثاني : أحكام عقد بيع المحل التجاري
- 66 المطلب الثاني : آثار عقد بيع المحل التجاري
- 66 الفرع الأول : الآثار بالنسبة لأطراف العقد
- 72 الفرع الثاني : الآثار بالنسبة لدائني البائع
- 74 المبحث الثاني : عقد رهن المحل التجاري
- 75 المطلب الأول : شروط وموضوع رهن المحل التجاري
- 75 الفرع الأول : شروط عقد رهن المحل التجاري
- 77 الفرع الثاني : موضوع عقد رهن المحل التجاري
- 77 المطلب الثاني : آثار عقد رهن المحل التجاري
- 78 الفرع الأول : الآثار بالنسبة للمدين الراهن
- 79 الفرع الثاني : الآثار بالنسبة للدائن المرتهن
- 81 الفرع الثالث : الآثار بالنسبة للغير
- 82 الفرع الرابع : التنفيذ على التجاري
- 84 المطلب الثالث : الرهن الحيازي للآلات والمعدات المتعلقة بتجهيز المحل
- 85 الفرع الأول : إجراءات إنشاء وقيد الرهن الحيازي للآلات والمعدات
- 86 الفرع الثاني : بالنسبة للمدين الراهن والدائن المرتهن
- 88 المبحث الثالث : عقد تأجير تسيير المحل التجاري
- 89 المطلب الأول : شروط عقد تأجير تسيير المحل التجاري
- 89 الفرع الأول : الشروط الموضوعية
- 90 الفرع الثاني : الشروط الشكلية
- 94 المطلب الثاني : آثار عقد تأجير تسيير المحل التجاري

94	الفرع الأول : الآثار بالنسبة لطرفي العقد.....
96	الفرع الثاني : الآثار بالنسبة للغير
98	المبحث الرابع : تقديم المحل التجاري كإسهام في شركة.....
99	المطلب الأول : شكل العقد وإجراءات النشر
100	المطلب الثاني : حماية دائني المساهم بالمحل التجاري وشركاؤه.....
الفصل الثالث	
103	حماية المحل التجاري.....
104	المبحث الأول : المنافسة غير المشروعة
105	المطلب الثاني : أعمال المنافسة غير المشروعة
105	الفرع الأول : صورة الأعمال المؤدية للخلط واللبس
105	الفرع الثاني : صورة الأعمال المؤدية للحط من المنافس.....
106	الفرع الثالث : صورة الأعمال المؤدية للاضطراب في المحل المنافس.....
106	المبحث الثاني : دعوى المنافسة غير المشروعة
107	المطلب الأول : أساس دعوى المنافسة غير المشروعة
108	المطلب الثاني : شروط دعوى المنافسة غير المشروعة
109	الفرع الأول : شرط المنافسة.....
109	الفرع الثاني : شرط عدم مشروعية المنافسة
109	الفرع الثالث : شرط الضرر
109	المطلب الثالث : الجزاء المترتب عن دعوى المنافسة غير المشروعة
111	الخاتمة
123	الفهرس