



الدكتور مقني بن عمار

الأحكام القانونية
المتعلقة بصحة وبطالان
المهررات التوثيقية
دراسة في القانون الجزائري



الفهرس

09.....	مقدمة
17.....	الفصل الأول: مفهوم الشكلية وتطبيقاتها القضائية
19.....	المبحث الأول: مفهوم الشكلية وأهميتها القانونية
19.....	المطلب الأول: مفهوم الشكلية وصورها
40.....	المطلب الثاني: أسس الشكلية وأهدافها بوجه عام
53.....	المبحث الثاني: تطور مفهوم الشكلية في القانون الجزائري
53.....	المطلب الأول: التطور التشريعي للشكلية في العقود
79.....	المطلب الثاني: موقف القضاء من عنصر الشكلية
97.....	الفصل الثاني: شروط صحة المحررات التوثيقية
99.....	المبحث الأول: الشروط العامة لصحة المحررات التوثيقية
100.....	المطلب الأول: شرط صدور المحرر من موثق
111.....	المطلب الثاني: شرط إختصاص الموثق
118.....	المطلب الثالث: شرط مراعاة الأشكال القانونية
147.....	المبحث الثاني: الشروط الخاصة لصحة المحررات التوثيقية
147.....	المطلب الأول: شرط كتابة المحررات التوثيقية باللغة العربية
150.....	المطلب الثاني: شرط توقيع الشهود والمترجم
	الفصل الثالث: الإجراءات والشكليات اللاحقة لتحرير العقود
167.....	التوثيقية

المبحث الأول: علاقة التوثيق بمصلحة التسجيل والطابع.....	169
المطلب الأول: مفهوم التسجيل وأهميته	170
المطلب الثاني: علاقة التوثيق بالتسجيل.....	171
المبحث الثاني: علاقة التوثيق بمصلحة الشهر العقاري.....	188
المطلب الأول: مفهوم الشهر وأنواعه	189
المطلب الثاني: علاقة التوثيق بالشهر العقاري.....	194
الفصل الرابع: دور التوثيق في إثبات وصحة التصرفات	233
المبحث الأول: دور التوثيق في إثبات التصرفات.....	235
المطلب الأول: المحررات الموثقة كأداة لإثبات التصرفات القانونية.....	235
المطلب الثاني: مدى حجية المحررات التوثيقية بين المتعاقدين والغير..	250
المبحث الثاني: دور التوثيق في صحة ونفاذ التصرفات.....	269
المطلب الأول: دور التوثيق في صحة التصرفات المدنية	270
المطلب الثاني: جزاء الإخلال بشروط صحة السند التوثيقي.....	283
المطلب الثالث: الفرق بين بطلان التصرف وبطلان السند التوثيقي..	290
المطلب الرابع: أهمية التوثيق في ترقية العقود الخاصة	317
الخاتمة.....	325
المراجع	333